



**Продажа**

**дача 56 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.**

Саратов,

г Саратов, деревня Долгий Буерак



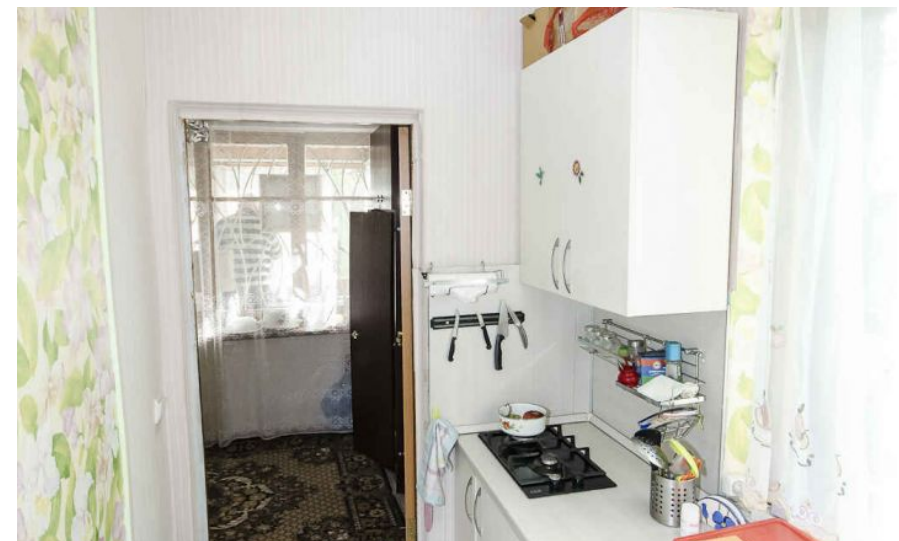
**◆ Р 3 500 000**

Продается уютная кирпичная 2-этажная дача с участком 8,4 сотки в районе Долгий буерак в собственности, СНТ "Голубой факел". К даче хорошие подъездные пути-щебень, не размываются, до асфальтовой дороги 400 м, зимой чистится, вода поливная, газ 40 м. Дача кирпичная 56 кв. м. внешне отделана сайдингом, внутри выполнен косметический ремонт, есть сплит-система, на 1 этаже веранда, комната отдыха, кухня, деревянная массивная лестница. На 2 этаже спальня, в которой есть сплит-система, крытая монсарда. На территории участка есть большая беседка, где можно отдохнуть и провести время с друзьями и семьей, специальное место для барбекю, прекрасный ландшафт с газоном и фонтаном с живыми рыбками, большое количество цветов: розы, лилии, хризантемы, сосны, туи, виноград, яблони. Перед дачей есть гостевой домик, где Вы можете разместить друзей, бассейн, навес для стоянки двух автомобилей. Соседи спокойные, проживают круглый год, в основном семейные пары. Прекрасный вариант для тех, кто любит дачу с возможностью добраться на общественном транспорте.





Тип объекта: **дача**  
Общая площадь: **56 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2014**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **10 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **да**

