



**Продажа**

**3-к.квартира, 58.3 м², 5/5 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Чемодурова В.И., д 3



**💎 ₹ 5 500 000**



Продам 3хкомнатную квартиру на 6 квартале в Ленинском районе .  
В квартире выполнен добротный косметический ремонт .  
Электропроводка - медная ; заменены отопительные стояки и батареи ; поменяна водяная разводка и стояк слива .  
Все комнаты изолированные : 11, 12 и 14 кв.м. Из зала выход на застекленный и утепленный балкон.  
При продаже остается кухонный гарнитур , стенка в зале , прихожая и корпусная мебель в одной из спален  
В коридоре имеется вместительная кладовая , которую возможно переоборудовать в гардеробную  
Капитальный ремонт крыши был произведен 2-3 года назад .  
Дом расположен во дворах от основной проезжей части , за счет чего тихо , чисто и зелено .  
Ухоженная придомовая территория , чистые подъезды .  
Район с удобной и развитой инфраструктурой. В непосредственной близости школа 44, лицей 56, детские сады 106 и 116.  
Сквер Победы, замечательное место для отдыха, рынок "Северный", остановки транспорта в любое направление города.  
Один взрослый собственник более 5 лет . Без долгов и обременений . Любая форма расчетов .  
Подробности по телефону .







Количество комнат: **3**  
 Общая площадь: **58.3 м²**  
 Этаж: **5**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Тип дома: **панельный**



Год постройки дома: **1967 г.**  
 Площадь кухни: **6 м²**  
 Этажей в доме: **5**  
 Тип балкона: **балкон**  
 Тип комнат: **Изолированные**















