



Аренда

Складское помещение 740 м²

Саратов,

г Саратов, ул им академика О.К.Антонова, д 22



💎 ₹ 259 000

Аренда производственно-складского помещения:
740 м² в черте города! (Возможна аренда части помещения)

Предлагаем в аренду трёхэтажное отапливаемое здание общей площадью 740 кв. м — идеальное решение для бизнеса, которому важны масштаб, удобство логистики и комфортные условия работы в любое время года.

□ Ключевые преимущества:

Три полноценных этажа — можно грамотно зонировать пространство: разместить производственную линию на одном этаже, складские зоны — на другом, а административные или подсобные помещения — на третьем. (Есть грузовой лифт!)

Отапливаемые помещения — стабильный температурный режим круглый год, что важно для хранения товаров и работы оборудования.

Общая площадь 740 кв. м — достаточно места для размещения техники, стеллажей, производственных станков и организации свободных проходов.

Удобное расположение в черте города — оптимальный баланс между доступностью для сотрудников, близостью к транспортным артериям и отсутствием долгих выездов за пределы городской застройки.

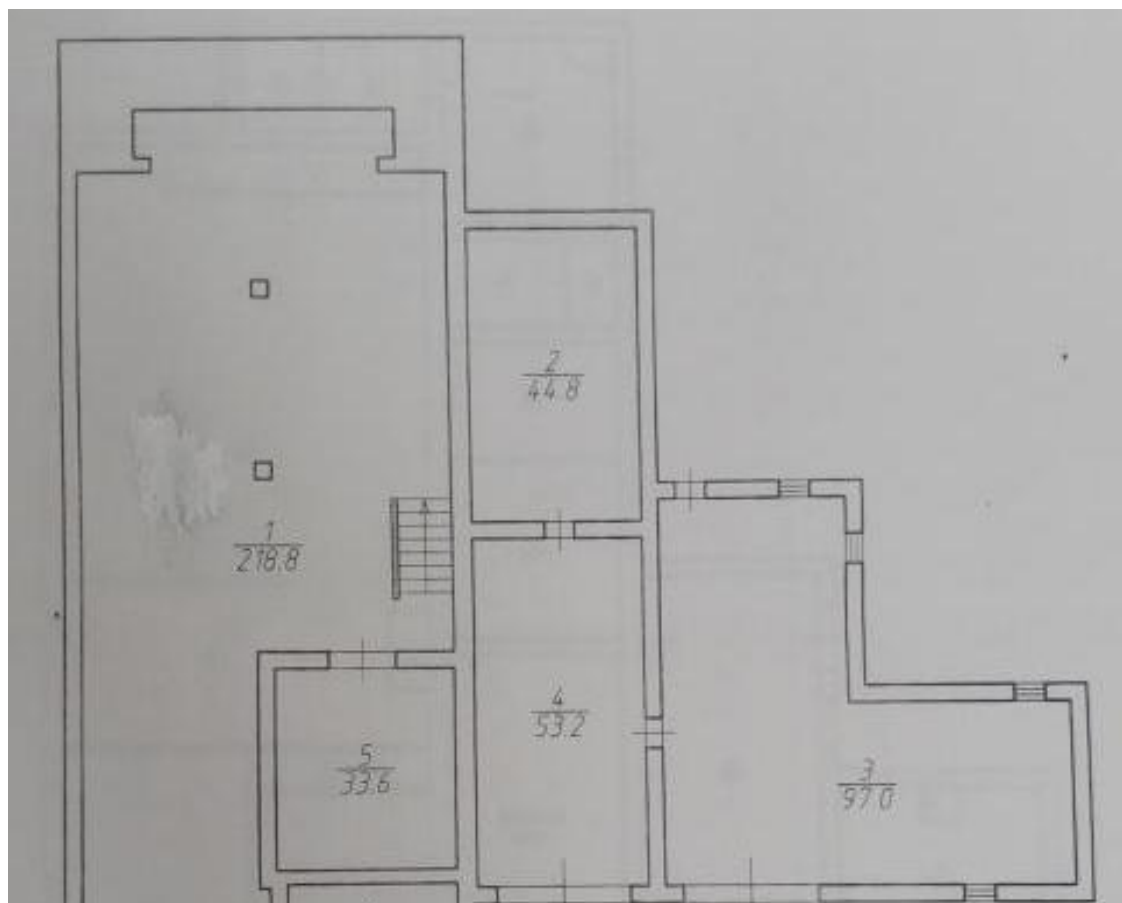
Комфортный подъезд для грузового транспорта — предусмотрены широкие подъездные пути, площадка для манёвра и погрузки/разгрузки фур и малотоннажного транспорта.

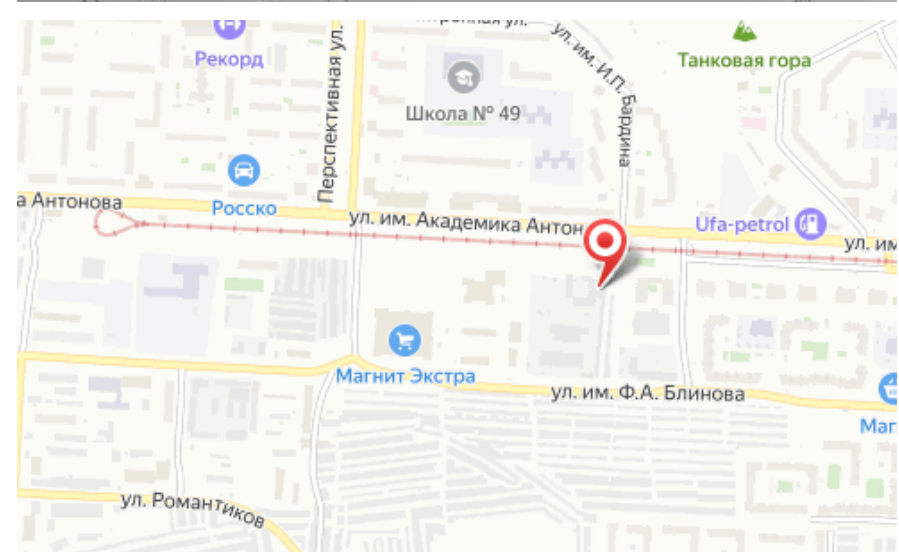
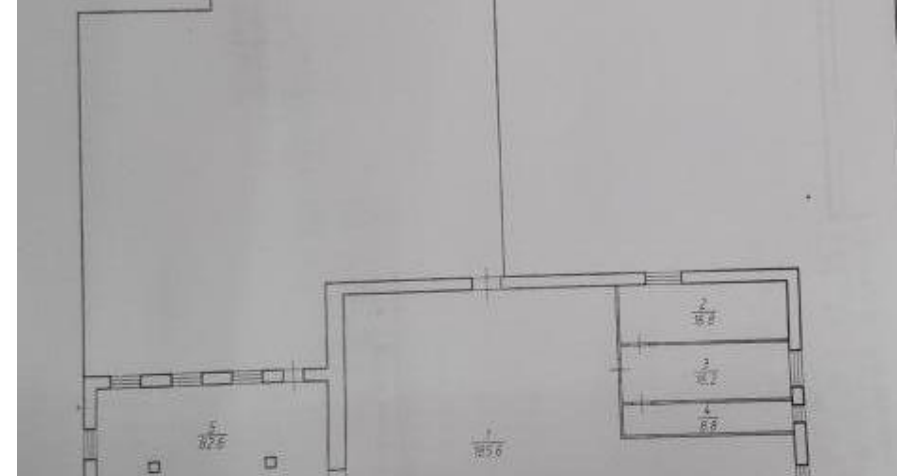
Помещение подойдёт для:

- организации небольшого или среднего производства;
- складского хранения товаров, сырья, комплектующих;
- распределительного склада;
- мастерской, цеха, логистического узла.

Локация обеспечивает хорошую транспортную доступность: рядом проходят основные городские маршруты, есть удобные выезды на крупные магистрали.

□ Хотите узнать больше или договориться о просмотре? Свяжитесь с нами — расскажем об условиях аренды и покажем объект.





Вид объекта: **Складское помещение**

Этажность дома: **3**

Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**

Отделка: **Без отделки**

Парковка: **На улице**