



Аренда

2-к.квартира, 48 м², 10/25 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Симбирцева В.Н., д 40А



🔑 ₽ 40 000

Сдается стильная двухкомнатная квартира в центре города. Просторная комната с двуспальной кроватью и ортопедическим матрасом, письменный стол, шкаф, прикроватные тумбы. Кухня- гостиная с двуспальным диваном, кондиционером, ЖК телевизором. Кухонная зона оснащена кухонным гарнитуром, и всем необходимым, Холодильник, духовой шкаф, индукционная поверхность, так же есть минимальный набор посуды и кухонных принадлежностей. Санузел отдельный, есть водонагреватель и стиральная машина. Коридор оснащен просторной гардеробной комнатой. В квартире есть набор бытовой техники (пылесос, утюг, сушилка для белья) и постельные принадлежности.

Придомовая территория оснащена парковкой, несколькими детскими и баскетбольной площадкой. Охраняемая и ухоженная придомовая территория. Отличная геолокация, транспортные развязки в любую точку города, в шаговой доступности вся инфраструктура включая рынок, пункты выдачи, все продуктовые ритейлеры, аптеки, банки, парикмахерские. В шаговой доступности, пляж, новая набережная, пешеходное кольцо, парки, скверы, места отдыха.

Рассматриваем для долгосрочного проживания адекватных, платежеспособных жильцов.

Условия аренды:

40000 стоимость аренды + коммунальные платежи

40000 залог, можно разбить на 2 месяца, возвращается при выезде

32000 комиссия агента (подписывается договор на долгосрочное проживание)





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **48 м²**
Площадь кухни: **17 м²**
Этажей в доме: **25**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**
Другие ЖКУ: **Оплачивается арендатором**

Год постройки дома: **2019 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип комнат: **Изолированные**
Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**

