



Продажа

4-к.квартира, 97.5 м², 4/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Рахова В.Г., д 44/54



💎 ₹ 8 200 000

КВАРТИРА ПОД ЗАДАТКОМ

Продаю просторную 4-х комнатную квартиру в кирпичном доме в центре Саратова на ул. им. Рахова В.Г.

Отличная планировка ЛЮКС, все комнаты изолированные, окна выходя на две стороны: во двор и на улицу им. Рахова В.Г. Две просторные лоджии.

Отсутствие ремонта и низкая стоимость квартиры позволит Вам сделать его на свой вкус.

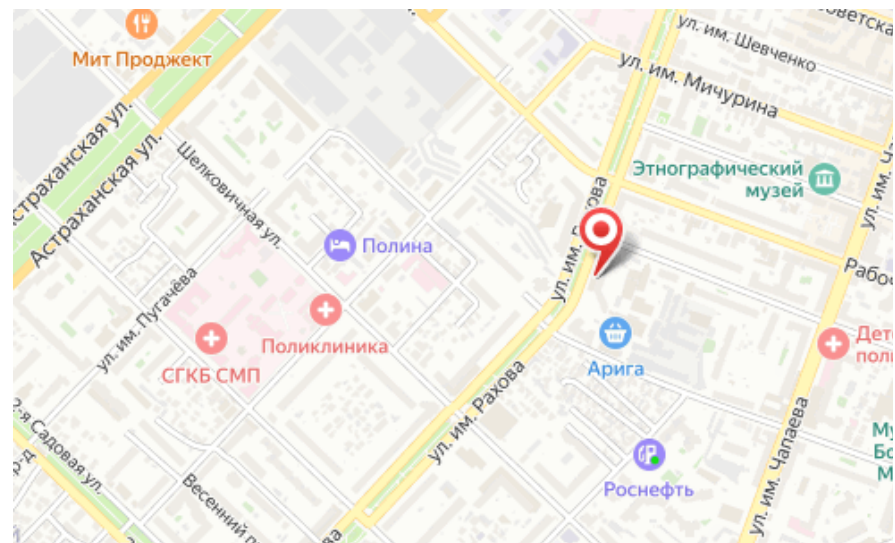
Имеется общий тамбур на три квартиры. Закрытый двор с выходом на улицы Бахметьевскую и Белоглинскую.

Два взрослых собственника. Чистая продажа. Никто не прописан. Подходит под все виды расчетов. Полная стоимость в ДКП. Помощь в одобрении ипотеки.

Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности 62 лицей, 37 лицей, СГАУ им. Н.И. Вавилова, Крытый рынок, проспект им.П.Столыпина, городской парк, через дорогу бульвар им. Рахова В.Г. Удобная транспортная развязка во все районы города.

Звоните, договоримся о просмотре в удобное для Вас время!





Количество комнат: **4**
 Общая площадь: **97.5 м²**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **2 лоджии**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1985 г.**
 Жилая площадь: **72 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**