

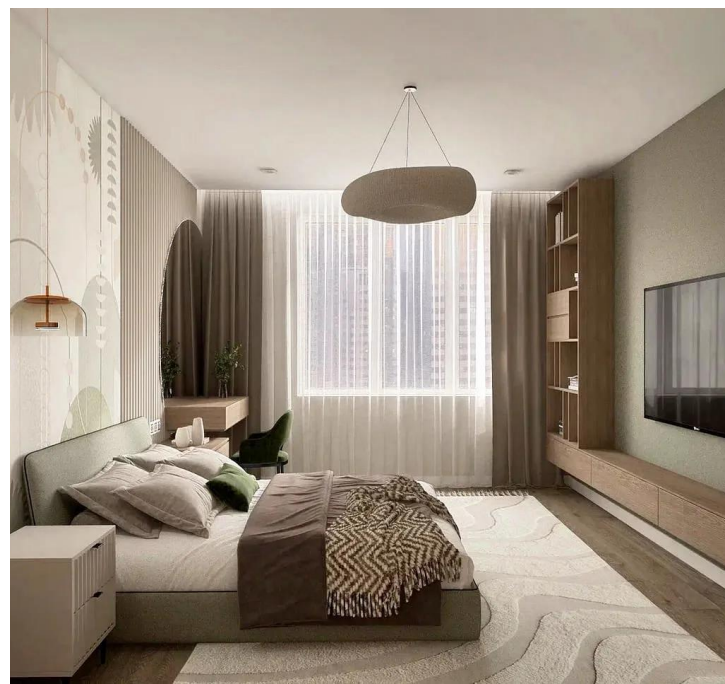


Продажа

ВИД НА ВОЛГУ

Саратов,

г Саратов, 1-й Вакуровский пр-д, д 1



💎 **₽ 18 000 000**

ПДРУЗЬЯ Это КОМБО!

Вид на Волгу. Клубный квартал. Собственный выход к городскому парку.
Минимум соседей. Автономное отопление.

ПКвартира под ключ будет полностью укомплектована в июле.
На данном этапе монтажные работы.

ПЭксклюзивная квартира, с улучшенной планировкой, в самом центре Саратова. Рядом с одной из главных артерий города уд. Чернышевского.

Авторский ремонт, все под ключ. Премиальная мебель и техника, плюс умный дом на "Алисе".

Для себя или под аренду- выбрать тебе.

ПТолько плюсы!!

Всё продумано для вашего уюта: Сплошной комфорт. Авторский ремонт. Премиальная мебель, качественная сантехника, современная встроенная техника: (посудомоечная и стиральная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, холодильник, телевизор, сплит система).

Умный дом на «Алисе»- всё под голосом. Управляй светом, будильником, музыкой, таймером, закрывай на ночь шторы, регулируй температуру теплого пола и климат контроля. Можешь сам добавить любую команду. Например - включить таймер на стиральной машине или запустить дистанционно робот-пылесос.

ППланировка:

Полезная площадь 75 м².

Большая кухня-гостиная, для вечерних ужинов и приема гостей. Светлые просторные комнаты с гардеробными.

П.О доме: 2019г.

Клубный квартал

Точечная застройка,

Дом кирпичный, теплый, надежный- комфорт на годы вперед.

Безопасность обеспечивает закрытый двор, с местами для парковки, охрана, видео наблюдение.

ПИнфраструктура ТОП!!!! 100 из 10!!!

Супер локация! Лучшая в Саратове.

Через 100м Новая набережная.

2 мин Городской парк.

Это центр - вся городская инфраструктура в вашем распоряжении:

Школы и Лицеи, детские сады, ВУЗы.

Медицинские учреждения, поликлиники, аптеки.

Сетевые, продуктовые и хозяйственные магазины, маркет плейсы.

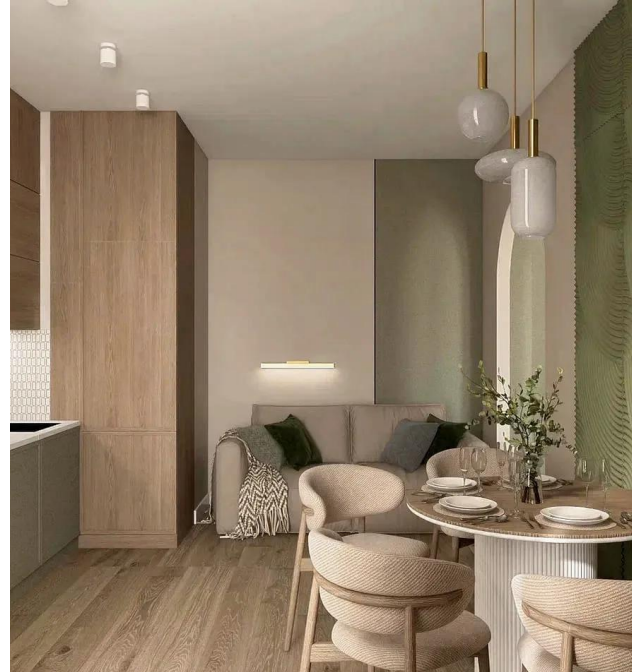
Студии красоты, фитнес залы, рестораны, пекарни.

Транспортная доступность в любое время и в любую точку города на расстоянии вытянутой руки.

ПНе потеряй! СохраниП

ПЗвоните/пишите - покажу обязательно.

ППомогу с покупкой и реализацией вашего объекта.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **73 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2019 г.**
 Площадь кухни: **25 м²**
 Этажей в доме: **6**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 Тип комнат: **Изолированные**

