



Продажа

3-к.квартира, 69.9 м², 3/14 эт.

Саратов,

Кировский р-н, ул Техническая, д 3А



💎 ₹ 10 500 000

Продается уютная квартира на 3 этаже 14 этажного дома 2014 года постройки. В новом районе - мкр. "Звезда" (СХИ) с прекрасной современной инфраструктурой.

О ЛОКАЦИИ:

Район удачно расположен в тихом и спокойном месте в 10 минутах от центра города и Сенного рынка, где все рядом для вашего комфортного проживания:

- удобная транспортная развязка в любую точку города
- продуктовые магазины, рынок и различные бытовые службы
- детские сады и новый современный лицей
- новая поликлиника
- новый сквер

Окна, радиаторы, стояки - все новое. Застекленная, утепленная лоджия. В подъезде и во дворе дома ведётся видео наблюдение. На придомовой территории имеется стоянка.

ДОМ

кирпичный дом 2014 года постройки с современной системой наружного утепления фасада (с защитным штукатурным слоем).

ПЛАНИРОВКА

общая площадь квартиры 69,9 + балкон 3,3 метров.

В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов.
Есть отдельная гардеробная 3,7 м.

Остальное-по договоренности

ОСОБЕННОСТИ

Дом электрифицированы (без газа), пониженный тариф на электроэнергию и низкие коммунальные платежи.

ФОРМЫ РАСЧЕТОВ

подходит под покупку любых форм расчетов.(наличные средства ипотека)

Один взрослый собственник, полная сумма в договоре, быстрый выход на сделку.

Отличное предложение для тех, кто ценит тишину и комфорт в условиях города.

По вопросам приобретения данной квартиры с удовольствием отвечаю по телефону.
Звоните и записывайтесь на просмотр.

Тип дома: кирпичный

Год постройки: 2014

Этажей в доме: 14

Пассажирский лифт: 1

Грузовой лифт:1





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **69.9 м²**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2014 г.**
 Жилая площадь: **43.2 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип комнат: **Изолированные**







