



Продажа

дача 42 м² на участке 10 сот.

Энгельс,

Саратовская область, Саратовская область,
Энгельсский район, Новопушкинское
муниципальное образование, СНТ Радуга-МК,
41

💎 ₹ 750 000



Два участка по цене одного!!!! 10+10 сток.
Земли сельскохозяйственного назначения ,виды разрешенного использования: ведение садоводства.
В продаже дача. Дом и два земельных участка по 10 соток.
Можете использовать для собственного использования и для теплиц, высадки растений в коммерческих целях в очень живописном месте, рядом водохранилище, где прекрасная рыбалка. На участке имеется домик, состоящий из двух комнат. Да, домик старенький, под ремонт. Его можно обновить под себя, добавить современные штрихи, сохранив при этом неповторимую атмосферу. Уличный туалет, своя скважина, подъезд к даче круглогодичный, свет так же круглый год, что позволяет наслаждаться загородным отдыхом в холодное время года. В доме все подготовлено для установки печи, так же есть строение на участке (делалось под курятник), плодовые деревья, очень плодородная земля!

Ваш личный кусочек спокойствия у пруда: дача в СНТ «Радуга-МК».

Устали от городской суеты? Мечтаете о выходных, когда шум воды и пение птиц становятся главными звуками дня? Это место идеально подходит для этого.

Я предлагаю вам не просто дачу, а возможность создать свой собственный уголок умиротворения всего в нескольких шагах от пруда. СНТ «Радуга-МК» — это тот редкий случай, когда природа гармонично соседствует с удобствами.

Всё рядом, но не мешает: транспортная доступность позволяет легко добраться сюда из города. Вы получаете уединенность природы, но не теряете связи с цивилизацией.
Участок: место, где ваши садовые мечты могут обрести реальность. Посадите любимые цветы, разбейте огород или просто наслаждайтесь простором под открытым небом.

Кому подойдет это предложение:

Тем, кто ищет не «идеальный ремонт», а настоящую атмосферу дачной жизни. Ценителям природы, любителям водных прогулок и тем, кто хочет иметь свое место силы, где можно перезагрузиться. Это идеальный вариант для тех, кто готов вложить душу и руки, чтобы создать свою мечту.

Район активно развивается, строится новый автомобильный мост через р. Волга, а близость к пруду делает такие предложения крайне востребованными. Покупка именно сейчас — это возможность получить уникальный объект по адекватной цене, который со временем только прибавит в своей ценности.

Не упустите шанс обрести свой райский уголок.

Строится новый мост. Есть письмо о том, что будет съезд с моста в сторону СНТ.
Рыбалка: при въезде в СНТ переезд через балку, справа рыболовная станция, любимое место рыбаков, удобная бетонка. С уловом идти до дома 10 мин пешком.
Со строительством нового моста цены на землю и дачи постоянно повышаются.





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **42 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Удобства: **на улице**
Электричество: **да**
Наличие водоснабжения: **нет**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Тип участка: **садовый**
Душ: **на улице**
Количество комнат: **1**
Наличие газа: **нет**













