

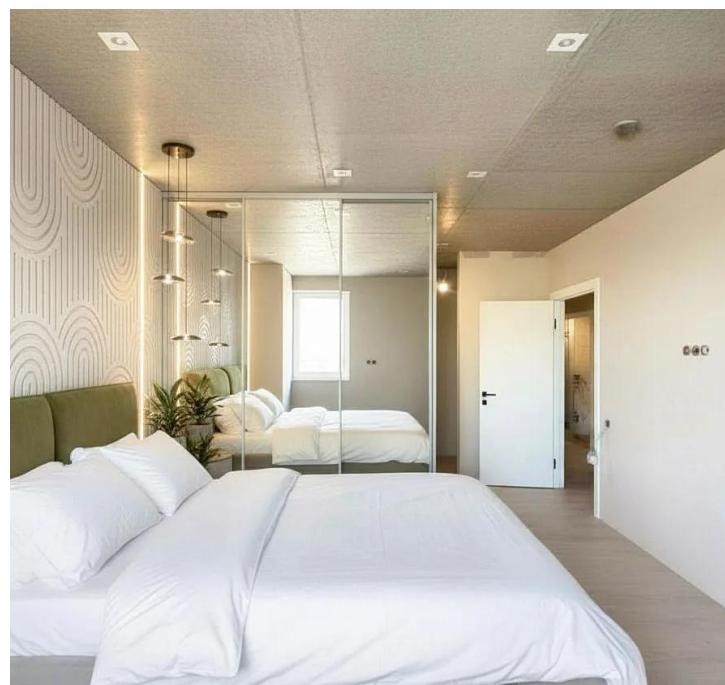


Продажа

2-к.квартира, 64 м², 16/18 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Рабочая, д 49



💎 ₹ 15 299 000

□Квартира на высоте -это уровень, на котором заканчивается шум города и начинается статус.
Для тех, кто привык выбирать лучшее.

□Улучшенной планировкой. Эксклюзивная квартира, в самом центре Саратова.
Увеличенные стеклопакеты, открывают шикарный вид на Волгу.

□В июне -забирай ключи. Квартира будет полностью укомплектована.
На данном этапе ремонт завершен. Идет сборка мебели.
Объект абсолютно реальный! 99,99% совпадение с рендером.

□Авторский ремонт.
Премиальная мебель и техника, плюс умный дом на «Алисе».
Жить или сдавать- решать тебе.

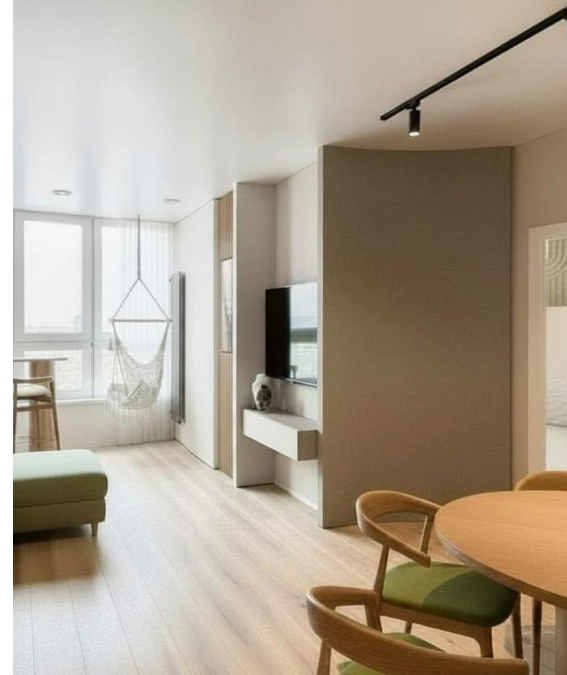
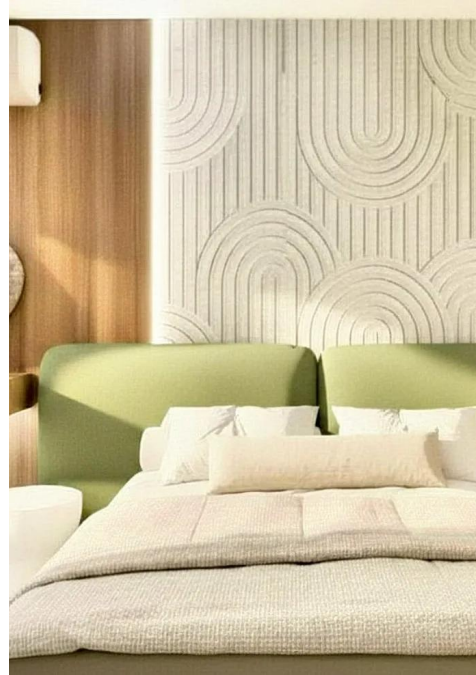
□Для уюта, продумано все:
Авторский ремонт. Премиальная мебель, качественная сантехника, современная встроенная техника (посудомоечная и стиральная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, холодильник). Умный дом на «Алисе»- всё под голосом.
Управляй светом, будильником, музыкой, таймером, закрывая на ночь шторы, регулируй температуру теплого пола и климат контроля.
По своему сценарию жизни, можешь добавить любую команду.
Например - включить таймер на стиральной машине или запустить дистанционно робот-пылесос.

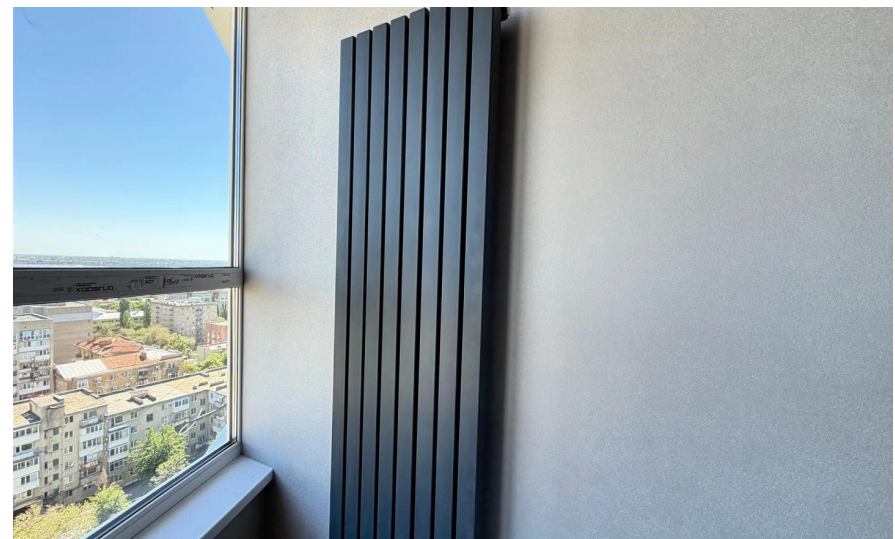
□Планировка
полезная площадь 55,9 м²,
просторная кухня-гостиная, для вечерних ужинов и приема гостей.
светлая просторная комната с гардеробной.
комфортный большой с/узел.
утепленная лоджия- как отдельное пространство.
гардеробная при входе.

□ О доме:
Бизнес класс ЖК «Прометей»
Застройщик «Шелдом» 2020г.
Дом монолитно- кирпичный, теплый, надежный- комфорт на годы вперед.
Лучшая УК "Фридом" (курирует всеми домами "Шэлдом").
Для вашего автомобиля на минус первом этаже подземная автостоянка на 43 машиноместа, а также гостевая парковка во дворе.
Ухоженная закрытая территория с видео наблюдением и охраной 24 часа.
Детская и спортивная площадка.

□Инфраструктура:
ТОП!!! 100 из 10!!!
Школы, лицеи, детские сады ВУЗы.
Детская и взрослая поликлиника, аптеки.
Сетевые, продуктовые и хозяйственные магазины, маркет плейсы.
Студии красоты, фитнес залы.
Кофейня «Calido», рестораны, пекарни.
Транспортная доступность в любое время и в любую точку города на расстоянии вытянутой руки.

□ Не потеряй! Сохрани.□
□ Звоните/пишите - покажу обязательно.
□ Помогу с покупкой и реализацией вашего объекта.

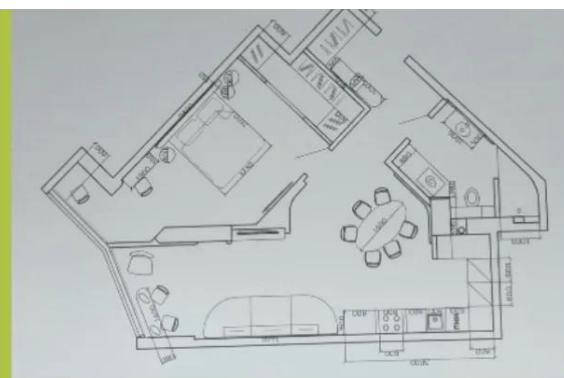




Количество комнат: **2**
Общая площадь: **64 м²**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2020 г.**
Площадь кухни: **21 м²**
Этажей в доме: **18**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип комнат: **Изолированные**





ЖК «Прометей»

авторский ремонт

премиальная мебель и техника

плюс умный дом на «Алисе»

