



Продажа

дом 92.2 м² на участке 8.31 сот.

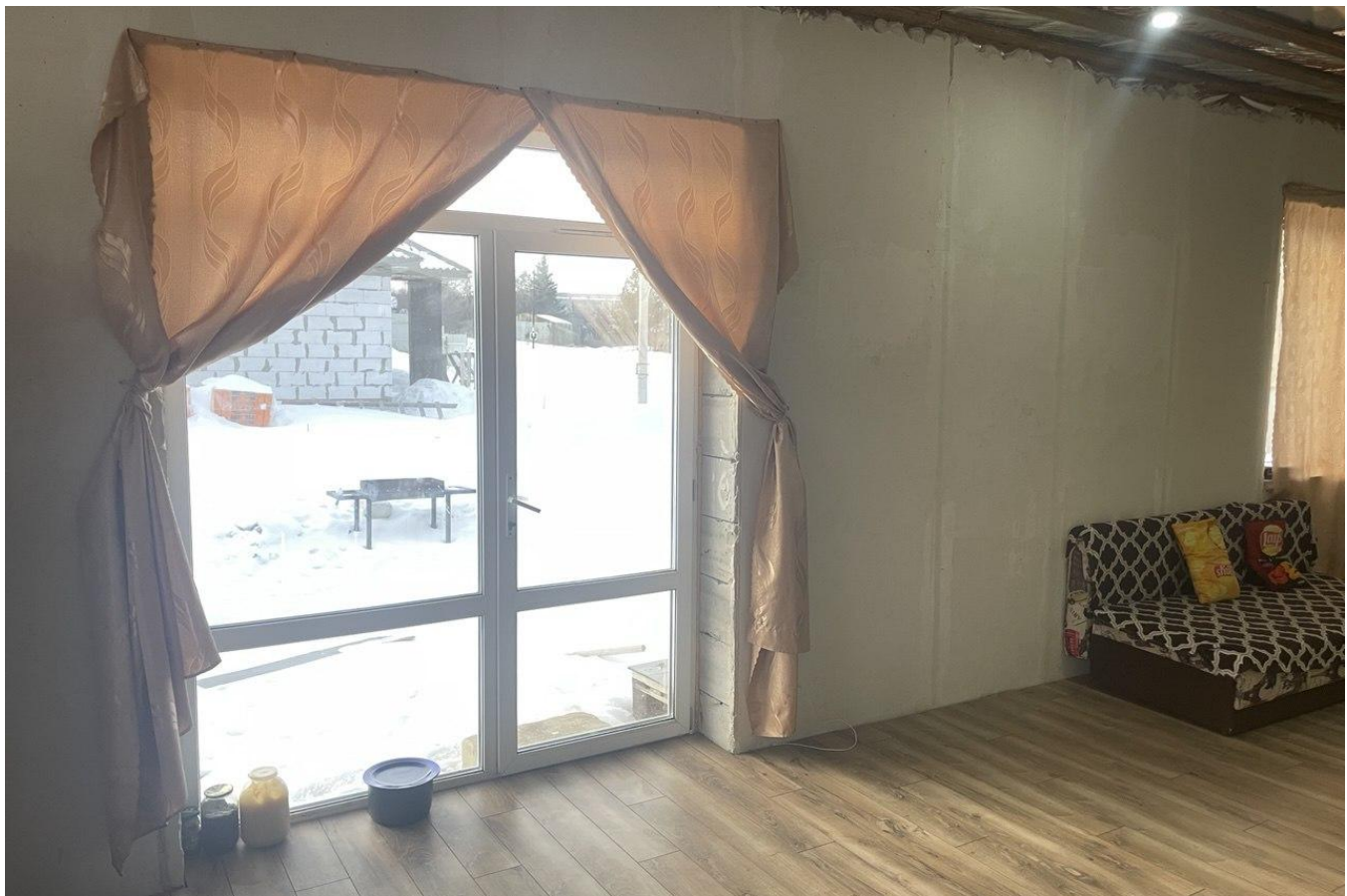
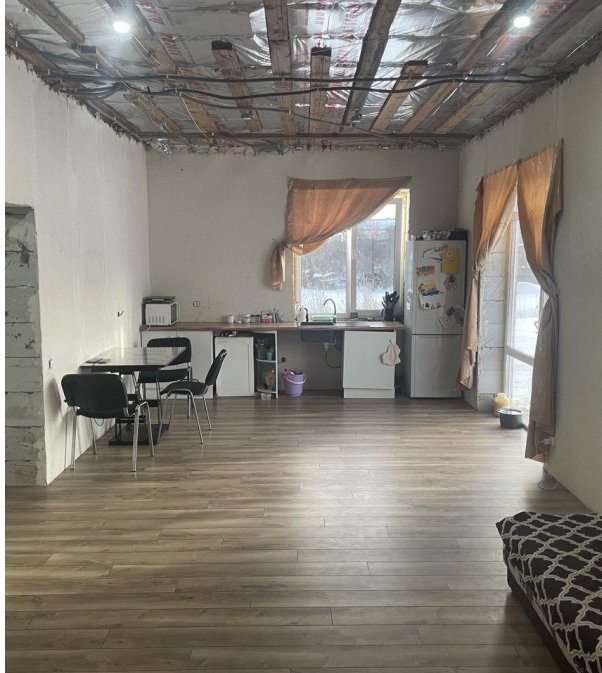
Саратов,

Саратов СНТ Зеркальный пруд ,5-я Восточная
улица, 142



💎 ₹ 8 500 000

Вашему вниманию представляем современный дом 92,2 кв.м и 8 соток земли в собственности в СНТ Зеркальный пруд в Ленинском районе. Дом построен из качественного пеноблока, ГРАС в 2024 году. Теплые водяные полы по всему дому, механизированная стяжка толщиной 10 см., предчистовая отделка, разведена электрическая проводка по всему дому, заведено три фазы. Установлены качественные пластиковые окна с 2-х камерными энергоэффективными стеклопакетами, счетчики прибора учета, коммуникации центральные: свет, вода, септик- две выгребные ямы с переливом. Очень удобная планировка: кухня-гостиная с панорамным остеклением и выходом на будущую террасу, две изолированные спальни, санузел, хозяйственное помещение. На территории участка есть возможность разместить зону барбекю, сауну или баню и зону отдыха, отличные соседи, проживают круглый год, закрытая территория, пропускная система, видеонаблюдение, охрана. Отличное местоположение, в доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы, отличные подъездные пути-круглый год. Помощь в оформлении ипотеки, полное сопровождение сделки. Торг!!!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **92.2 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **садовый**
Душ: **в доме**
Количество комнат: **3**
Наличие газа: **нет**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8.31 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**
Электричество: **нет**
Наличие водоснабжения: **нет**

