





## Продажа

4-к.квартира, 142 м², 5/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Ульяновская, д 42

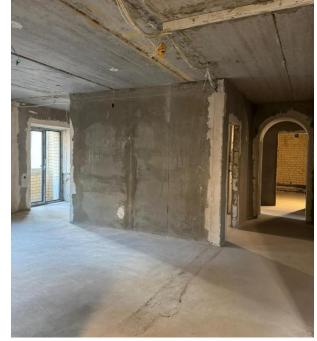
**₽** ₽ 15 500 000

Продаю роскошную квартиру в тихом центре города Саратова на улице Ульяновской с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, сетевые магазины, кафе, торговые комплексы, ведущие высшие учебные заведения, остановка общественного транспорта, набережная, проспект Столыпина, банки...... есть все для комфортного проживания.

Квартира продается в предчистовой отделке: стены выравнены и оштукатурены, полы залита стяжка, окна Veka Softine цвет Spektral Anthrazit установили весной этого года, вся разводка воды и отопления выполнены медью, разводка электричества, дверные проемы. Выполнена вся предчистовая отделка. Квартира находится на комфортном 5 этаже, поладь

Квартира находится на комфортном 5 этаже, поладь без учета четырех лоджий 142 кв., м., , закрытая придомовая территория оборудована видеонаблюдением, в доме своя крышная котельная (низкие коммунальные платежи). Один совершеннолетний собственник, документы готовы к продаже, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку.

Просмотр возможен в любое время. На дополнительные вопросы отвечу по телефону.













Количество комнат: **4** Общая площадь: **142 м²** 

Этаж: **5** 

Тип санузла: 2

Ремонт: **черновая отделка** 

Наличие телефона: **нет** Наличие мебели: **нет** 

Вид из окон: **во двор и на улицу** Тип комнат: **Изолированные**  Год постройки дома: 2005 г.

Площадь кухни: **30 м²** 

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **3 лоджии** 

Состояние объекта: отличное

Наличие интернета: **да** Мусоропровод: **нет** 

Тип дома: кирпичный





































