



Продажа

1-к.квартира, 37 м², 2/10 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Полтавская, д 25



💎 Р 4 300 000

Очень просторная и удобная. Лоджия как вторая комната, там ик-теплый пол, утепленные стены, пол и потолок. Диванчик раскладывается в полноценное спальное место, удобный шкаф для хранения вещей. Жалюзи останутся также с Вами, полностью скрывая солнышко, когда это Вам нужно. Удобное расположение мебели, которая остается с Вами, как и вся техника. Кондиционер расположен в прихожей, что позволяет охладить в жару полностью всю квартиру или закрыть дверь в комнату/кухню, если не нужно. Водонагреватель на 100 литров! Но опционально в целях экономии можно переключить и использовать 50л. Дверь с зеркалом, удобное душевое место, зеркало в ванной с подсветкой. В кухне индукционная панель, электрическая печь, микроволновка и холодильник, техника новая. Огромная кухня с кучей места для хранения. В комнате большой мягкий диван, который раскладывается, также встроенный шкаф-гардеробная с полками и ящиками для хранения одежды и вещей. Из бонусов расположения дома - очень удобная транспортная развязка, доехать можно в любую точку не только города, но и в Саратов а также за пределы города. Садик очень близко, новый. В доме магнит, аптека. ЗАКРЫТЫЙ ДВОР с крутой детской площадкой внутри, безопасно и красиво.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **37 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **2020 г.**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип дома: **кирпичный**

