



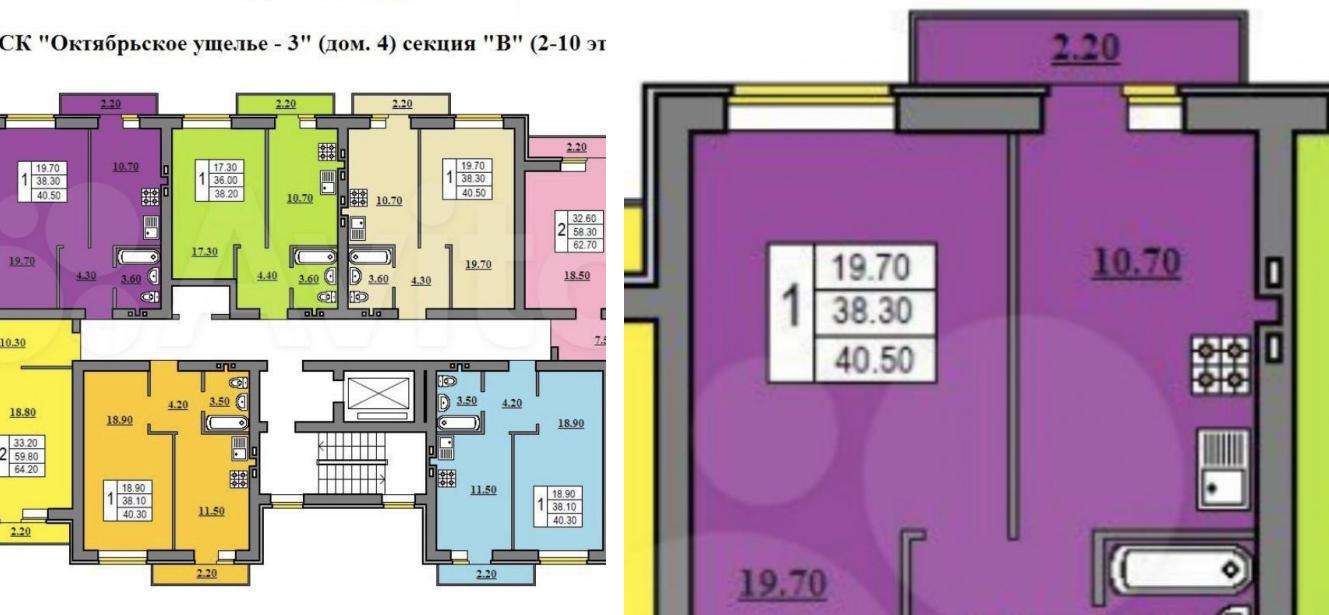
Продажа

1-к. квартира, 40.5 м², 9/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Новоузенская, д 200

СК "Октябрьское ущелье - 3" (дом. 4) секция "В" (2-10 эт)



⌚ ₧ 3 590 000

За квартиру внесен ЗАДАТОК !!!
Идет подготовка к сделке !

Продам квартиру в ЖК " Октябрьское ущелье "
Квартира со свободной планировкой , хороший
метраж

Из окон открывается отличный вид на лес и
Кумысную поляну

Дом кирпичный с фасадным утеплением .
Собственная крышная котельная ,
соответственно значительная экономия на
коммунальных платежах .

Отличное местоположение. В шаговой
доступности вся необходимая инфраструктура -
остановки общественного транспорта, сетевые
магазины, школа, детский сад. Рядом лес, храм,
родник, санаторий, где можно прогуляться. Во
дворе дома магазины Чижик, Пятерочка.

Замечательная детская и спортивная площадка,
где есть чем заняться детям всех возрастов. Есть
шахматные столы, столы для настольного
тенниса, баскетбольное кольцо и пр. 15 минут
пешком до СГТУ и СГМУ. До центра города 10
минут на машине.

Один взрослый собственник .
Без долгов и обременений.
Быстрый выход на сделку .
Показ в любое удобное время





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **40.5 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2022 г.**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Тип комнат: **Изолированные**

