



Продажа

1 комн. 16.8 м² в 8-комн.кв.

Саратов,

г Саратов, пр-кт Строителей, д 18



💎 **₽ 1 150 000**

Продаётся уютная комната в Ленинском районе. Расположена на 9 этаже 10 кирпичного дома (техэтаж). Пространство комнаты идеально организовано. Установлено пластиковое окно обеспечивает отличную шумоизоляцию и тепло зимой, установлен современный кондиционер для комфортного микроклимата круглый год, обновлена электрическая проводка, что гарантирует безопасность и удобство эксплуатации бытовой техники.

Комната чистая и располагает всеми необходимыми условиями для заселения и проживания. В основном вся мебель останется в комнате, позволяя вам сразу же обустроиться комфортно и удобно. Общая территория квартиры содержится в образцовом порядке, поддерживается высокий уровень чистоты и порядка.

Для удобства жильцов предусмотрена отдельная прачечная комната, оборудованная местом для размещения стиральной машины, что значительно упрощает бытовые заботы. Соседями являются спокойные, приятные люди, создающие атмосферу добрососедства и взаимного уважения.

Район отличается прекрасно развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Здесь находятся многочисленные торговые точки, отделения банков, аптеки, образовательные учреждения, рынок, автобусные остановки, позволяющие быстро добраться практически в любую точку города.

Собственником является единственный совершеннолетний владелец, готовый оперативно оформить сделку купли-продажи. Мы предлагаем гибкий график показов помещения в любое удобное для вас время. Обращайтесь прямо сейчас, чтобы лично убедиться в преимуществах приобретения этой отличной жилой площади!





Площадь комнаты: **16.8 м²**
Этаж: **9**
Кол-во комнат в сделке: **1**
Общая площадь квартиры: **128 м²**



Комнат в квартире: **8**
Этажей в доме: **10**
Тип санузла: **раздельный**
Тип дома: **кирпичный**





