



Продажа

коттедж 130 м² на участке 6 сот.

Саратов,

г Саратов, ул Рассветная, д 31



💎 ₹ 15 000 000

Самое шикарная локация города!

Дом общей площадью 130 кв.м. , идеально подходит для большой семьи, где каждый найдет свое уютное пространство!

Индивидуальный дизайн и продуманная планировка:

Первый этаж: зона кухни (установлена кухня Мария), где можно готовить с удовольствием, уютная гостиная для семейных вечеров и гостей, с выходом во двор. Санузел.

Второй этаж: роскошная спальня для хозяев с гардеробной плюс две спальни, санузел.

Цокольный этаж: где можно расположить и сауну, и зону отдыха, и даже останется место для комнаты хранения инвентаря, колес и т.д

Уютный двор: наслаждайтесь свежим воздухом и общением с семьей и друзьями. Достаточно места для размещения бассейна и беседки – здесь каждый найдет себе занятие.

Расположение: тихий и спокойный район "Сосенки", с чистым воздухом и всего 15-20 минут на машине до центра города. 10 минут и вы на пляже р. Волги.

Развитая инфраструктура: асфальтированная дорога, удобная транспортная развязка, остановка общественного транспорта в 10 минутах ходьбы, гимназия, садик, поликлиника, банки, кафе, торговый центр – всё рядом!

Звоните, записывайтесь на просмотр!





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **130 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Все удобства**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2021**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**









