





## Продажа

1-к.квартира, 47.3 м², 5/10 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Ломоносова, д 28

**₽** ₽ 3 550 000

Продается просторная 1 комнатная квартира на комфортном 5ом этаже.

Общая площадь 47,3 кв. м.

Состояние: можно зайти и жить, при этом делать ремонт. В комнате 2 окна, есть возможность разделить на 2 изолированные комнаты. В квартире есть комната без окон, которую можно использовать как гардеробную. При продаже остается вся мебель, стиральная машина и холодильник.

Установлены счетчики. Комфортные коммунальные платежи. Квартира не угловая!

Большой тамбур на 3 квартиры, в котором можно поставить свой шкаф.

Дом кирпичный, теплый, чистый, без посторонних запахов.

Развитый район города. Все необходимое для проживания в шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, остановка общественного транспорта, ДК "Дружба". Просмотр в удобное для Вас время! Звоните!

Полное юридическое сопровождение. Безопасность сделки гарантирована! Помощь в одобрении ипотеки, даже если нет официального трудоустройства. Бесплатная консультация!













Количество комнат: **1** 

Общая площадь: **47.3 м²** 

Этаж: **5** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: **косметический** Тип дома: **кирпичный**  Год постройки дома: 2009 г.

Площадь кухни: 10.5 м<sup>2</sup>

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: **хорошее** Тип комнат: **Изолированные** 







































