





# Продажа

# дом 110.6 м<sup>2</sup> на участке 10.1 сот.

Самара,

Самарская обл, Исаклинский р-н, село Исаклы, ул Спортивная, д 25

**₽** ₽ 6 000 000

\*\*Продается уютный дом — Ваш идеальный уголок спокойствия и комфорта!\*\*

#### □ \*\*Расположение:\*\*

Самарская область ,Исаклинский район село Исаклы ул Спортивная

Ваш новый дом ждет вас среди живописной природы, вдали от городской суеты, но в непосредственной близости от основных удобств и инфраструктуры. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до работы, города или загородных мест отдыха.

# □ \*\*Площадь дома 110м² :\*\*

Предлагается просторное жилье, рассчитанное на комфортную жизнь большой семьи. Современные планировки, качественные материалы отделки и продуманная архитектура делают ваше проживание комфортным круглый год.

## □ \*\*Комфорт жизни:\*\*

- Большой сад с плодовыми деревьями и зелеными насаждениями, беседка или терраса для приятных вечеров на свежем воздухе.
- Комнаты разной площади, включая просторные спальни, детскую комнату, гостиную, кабинет и столовую.
- Современная кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой.
- Вся мебель и техника остается новым хозяевам.
- Наличие гаража и просторного подвала обеспечивает удобство хранения вещей и автомобиля.

## □ \*\*Инфраструктура и удобства:\*\*

Близость магазинов, аптек, медицинских учреждений и образовательных заведений позволяет наслаждаться качественной жизнью каждый день.

#### □ \*\*Дополнительные преимущества:\*\*

- Газификация, электричество, водоснабжение и канализация обеспечивают надежный и бесперебойный быт.
- Возможности организации собственного огорода, выращивания фруктов и овощей прямо на участке.
- Пейзажные виды и чистый воздух позволяют расслабиться после напряженного рабочего дня.

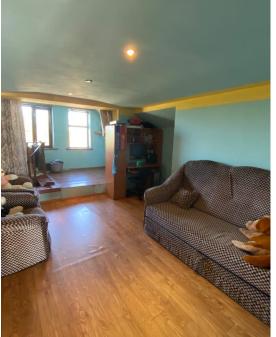
#### □ \*\*Идеально подходит для:\*\*

- Семьи с детьми и домашними животными.
- Пар и молодоженов, мечтающих создать собственное гнездышко.
- Людей, ценящих спокойствие и гармонию с природой.

Приезжайте, осмотрите дом лично и убедитесь сами, насколько уютно здесь будет жить вашей семье!

□ Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр вашего будущего дома мечты!













Тип объекта: дом

Общая площадь: **110.6 м²** 

Количество этажей: **2** Год постройки: **2004** 

Тип участка: ИЖС

Душ: В доме

Количество комнат: 5

Тип дома: **деревянный** Площадь участка: **10.1 сот.** 

Подвальное помещение: Погреб

Материал стен: **Брус** 

Санузел: **в доме** Удобства: **есть** 





