



Продажа

1-к.квартира, 38.5 м², 8/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Тархова С.Ф., д 41/1



♦ Р 4 750 000

****Продаётся уютная квартира в Саратове в микрорайоне Солнечный-2!****

□ ****Вторичный рынок жилья, район Кировский****. 8 этаж 10 этажного кирпичного дома 2009 года постройки. Окна выходят во двор на солнечную сторону.

□ Просторная планировка:

- Общая площадь квартиры составляет ****38,5 м²****, состоит из просторной комнаты, кухни, санузла, гардеробной и просторной 6 метровой лоджии.

□ Современный ремонт. При продаже все остается: мебель и техника. Вариант ЗАХОДИ И ЖИВИ !!

□ Комфортная инфраструктура:

- Рядом расположены магазины, аптеки, кафе, школа "Аврора", детские сады, что делает жизнь активной и насыщенной.
- Прекрасная транспортная доступность — несколько минут пешком до остановки маршруток 8а, 67, 74, 77 и автобусов: 8, 251, идущих в разные районы города.

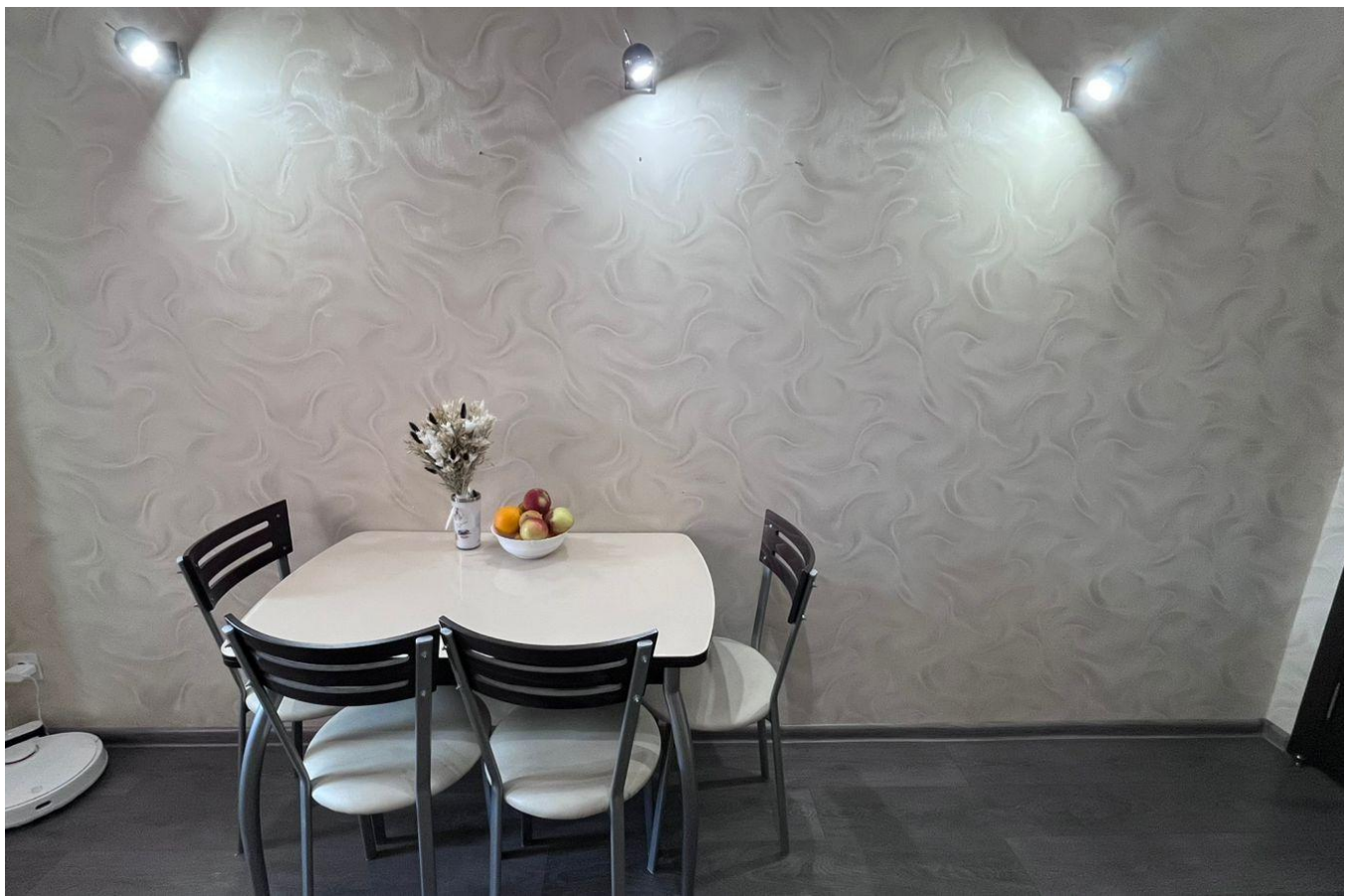
□ Жилая атмосфера:

- В доме свое ТСН
- Безопасность жильцов обеспечивается наличием камер видеонаблюдения и закрытой территории.
- Благоприятная экологическая обстановка района позволит наслаждаться спокойствием и тишиной каждый день.
Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Подходит под все виды расчета.

□ Обращайтесь прямо сейчас — прекрасная возможность приобрести недвижимость мечты!

Цена предложения указана без учёта возможных скидок и акций продавца. Точные условия покупки уточните заранее.

Для записи на просмотр звоните □□





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **38.5 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **2009 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

