



**Продажа**

**1-к.квартира, 31 м<sup>2</sup>, 8/10 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Романтиков, д 48А



**♦ Р 4 200 000**

Продам стильную 1-нокомнатную квартиру в ЖК "Ласточкино".

В квартире качественный, современный ремонт. Все детали интерьера продуманы до мелочей, в отделке использованы только дорогостоящие материалы!

Во всей квартире сделана шумоизоляция стен, полов и потолка!

В комнате панорамное остекление, на лоджии "теплый пол".

Вся мебель и техника, за исключением стиральной машинки и холодильника, остаются новым владельцам!

Активно развивающийся микрорайон со всей необходимой для жизни инфраструктурой!

Рядом все сетевые магазины, пункты выдачи маркетплейсов, Дет. сад в соседнем дворе, рядом новая школа со спортивными площадками, остановки общественного транспорта.

Один взрослый собственник, без долгов и обременений, вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку.





Количество комнат: 1  
Общая площадь: 31 м<sup>2</sup>  
Этаж: 8  
Тип санузла: Совмещенный  
Тип дома: кирпичный



Год постройки дома: 2020 г.  
Площадь кухни: 8 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 10  
Тип балкона: лоджия  
Тип комнат: Изолированные



