



Продажа

2-к.квартира, 51.3 м², 5/10 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, 1-й Студенческий
пр-д, д 1

💎 Р 4 700 000



Продается двухкомнатная квартира в Энгельсе. Удобная планировка, просторные комнаты, хорошая освещенность, теплый пол. Комфортная внутренняя отделка, наличие современной сантехники и мебели. Преимущества расположения: Близость к транспортной остановке, удобный подъезд общественного транспорта (автобусы, маршрутки), пешая доступность до остановок.

- Отличное транспортное сообщение, удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и крупных городских объектов.

- Развитая инфраструктура района: наличие рядом магазинов, аптек, детских садов, школ, поликлиник, спортивных площадок, парков и скверов.

- Приятная зеленая зона вблизи дома, возможность ежедневной прогулки на свежем воздухе прямо возле дома.

Дополнительные удобства: во дворе дома, детский сад. Хороший уровень безопасности и комфорта жилого дома благодаря, кодовым замкам.

Предусмотрена консультация с профессиональным риелтором, который поможет вам грамотно оформить сделку купли-продажи.

Ваша квартира ждет вас! Эта уютная квартира готова стать вашим надежным семейным гнездышком или выгодным инвестиционным активом. Не упустите шанс приобрести комфортное жилье в приятном районе города Энгельса!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **51.3 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип комнат: **Изолированные**



Год постройки дома: **2023 г.**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**





