



Продажа

1-к.квартира, 40.7 м², 6/6 эт.

Саратов,

Саратов, 1-й Овсяной проезд, 2

💎 Р 3 800 000



Продается однокомнатная квартира 40,7 кв.м. с учетом балкона по ул. 1-й Овсяной проезд, район Иволгино, Усть-Курдюмское направление. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, счетчики приборов учета, натяжные потолки, на полу линолеум, качественные межкомнатные двери, просторная кухня с встроенным гарнитуром и техникой, где спокойно можно принимать гостей или пить вкусный чай с семьей, дополнительно из кухни выход на балкон, спальня изолированная, что является преимуществом, так как есть свое личное пространство, санузел совмещенный в современной плитке, в коридорной зоне есть ниша под небольшую гардеробную и установлен гарнитур для верхней одежды и обуви, тамбур на троих соседей-тихие и спокойные. Отличное местоположение дома, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, супермаркеты, поликлиника взрослая и детская, детский сад и школа, строительный гипермаркет "Лемана Про", всегда есть парковочные места для автотранспорта, развивающийся район.





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **40.7 м²**
 Этаж: **6**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **панельный**



Год постройки дома: **2016 г.**
 Площадь кухни: **9.1 м²**
 Этажей в доме: **6**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.85 м.**
 Тип комнат: **Изолированные**





