



Аренда

2-к.квартира, 50 м², 5/5 эт.

Саратов,

г Саратов, тер ЛОК Волжские дали, д 3

💎 ₹ 17 000



ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение! На долгий срок.
2х комнатная квартира рядом с санаторием
«ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ».

Идеальная планировка - ЛЮКС на 2 стороны. Окна
выходят как на тихий зелёный двор (лес), так же с
другой стороны открывается красивый вид на Волгу).

Отличное место расположения не оставит вас
равнодушным!

- 3 мин прогулки до санатория "Волжские дали".

В шаговой доступности 2 ПЛЯЖА!

2 мин до остановки общественного транспорта,
который ходит регулярно в любое время года.

В 2 минутах езды п.Пристанное (где есть отличный
Аквапарк «Тихая Пристань»), так же имеется аквапарк
на территории Санатория.

- 10 мин на машине до города!

Большая просторная кухня -10,3 метра, лоджия 7
метров. Холл 9 метров. Санузел отдельный. Комнаты
изолированные. Квартира тёплая и уютная)
Свежий ремонт. Имеется вся необходимая мебель и
техника для комфортного проживания.

Территория дома и сам подъезд ухоженные, закрытая
территория на въезде- стоит шлагбаум с охранным
пунктом. Во дворе дома есть уютная детская площадка,
а так же большая парковка для авто.

Отличная квартира не только для отдыха, но и для
проживания всей семьи!

Уникальная возможность жить в экологически чистом
районе, с такой прекрасной локацией - природа,
свежий воздух и Волга!

Данные места пользуются большим спросом, не только
летом (теннисный корт, пляж), но и в зимний сезон
(лыжи, коньки)

Квартира сдаётся на длительный срок, порядочным
квартирантам, можно семенной паре с ребёнком. БЕЗ
животных!

Арендная плата + все коммунальные услуги (свет, вода,
газ, интернет, отопление) + залог 10 000 р
(возвращается при выезде).

Звоните! Сообщения не сразу доходят.

Звонки принимаю с 9:00 до 21:00ч

Комиссия агенства 70%





Количество комнат: 2
Общая площадь: 50 м²
Этаж: 5
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **частичный ремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип комнат: **Изолированные**
Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**
Проживание с детьми: **Да**

Год постройки дома: **1995 г.**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**
Другие ЖКУ: **Оплачивается арендатором**
Оплата других ЖКУ: **Оплачивается арендатором**
Проживание с животными: **Нет**









