



Продажа

3-к.квартира, 90 м², 9/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Зенитная, д 14а



💎 ₹ 10 200 000

Продаю светлую и просторную 3х комнатную квартиру в районе СХИ по улице Зенитная д.14а. Все комнаты изолированные общая площадь 90 метров(без учёта балкона и лоджии 82,4)

ПГод постройки 2004. Застройщик «Волгажилстрой». Квартира находится на девятом этаже девятиэтажного кирпичного дома(сверху высокий технический этаж). Прекрасный вид из окна на город.

ПКвартира с улучшенной планировкой на две стороны. Большая кухня 16 метров плюс лоджия 5 метров, гостиная 24,5 метра с действующим камином, две спальни 11,6 и 12,2 метров(есть балкон), просторный холл и коридор, раздельный сан узел с ванной.

ПОтделка: полы эко пробка в коридоре, холле и гостиной. На кухне итальянский кафель бренд Versace. В спальнях линолеум и ковролин. На стенах обои. Сан узел и ванна выложена плиткой в классическом стиле. Межкомнатные двери экошпон, входная железная, установлены пластиковые окна.

ППри продаже в квартире остается итальянский кухонный гарнитур из массива, стол и стулья, духовой шкаф и плита, диван в гостиной, камин, шкаф-купе, журнальный стол, стеллаж, шкафы в спальнях, диван, письменный стол, водонагреватель, кондиционеры.

ПБонус для покупателя собственное парковочное место закрепленное за квартирой и кладовка на этаже

ПДом под охраной, так же ведется видеонаблюдение. Двор закрытый, есть детская площадка.

ПИнфраструктура: в шаговой доступности школа, детский сад, различные магазины, аптека. Ботанический сад, остановки общественного транспорта до центра города 15 минут.

ПОдин взрослый собственник. В собственности с момента постройки дома. Рассмотрим все виды расчетов. Звоните в любое удобное для Вас время.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **90 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2005 г.**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип комнат: **Изолированные**







