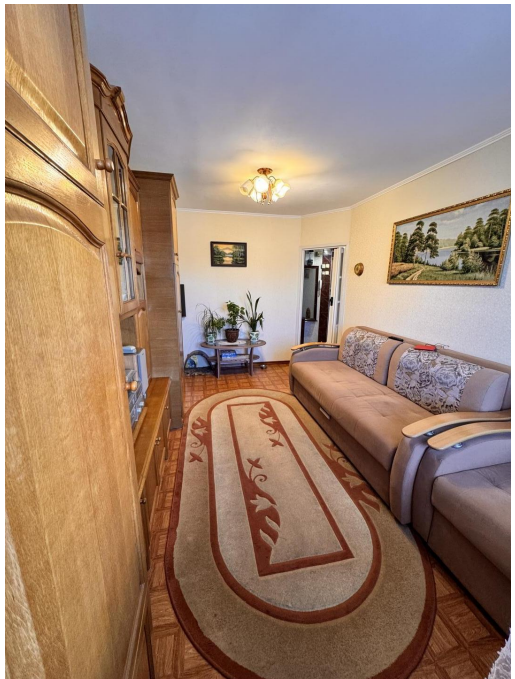


**Продажа**

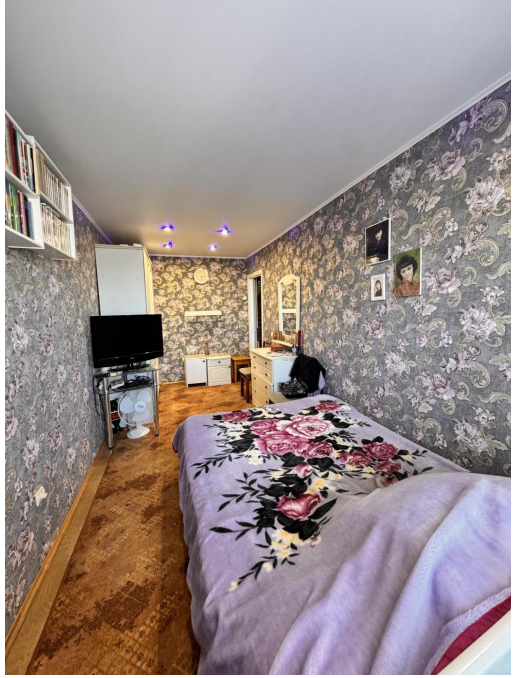
## Продажа квартиры

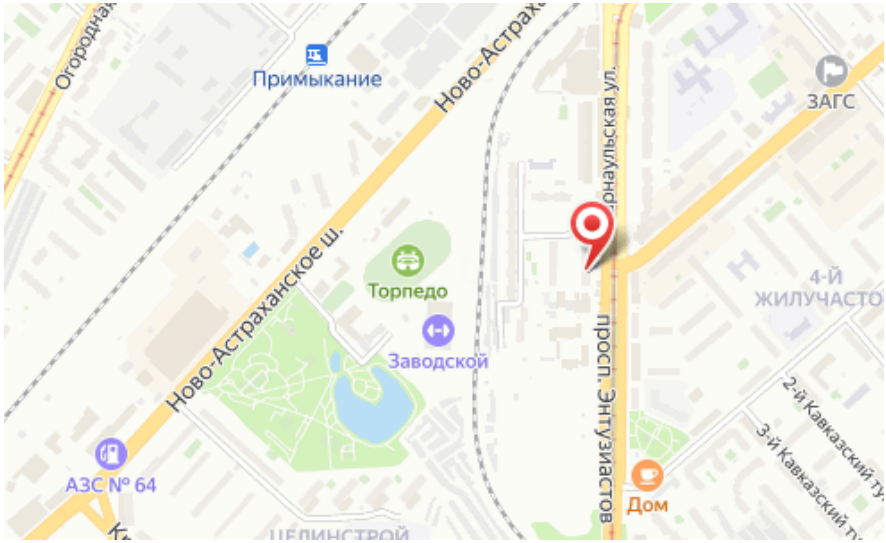
Саратов,

г Саратов, пр-кт Энтузиастов, д 54

**₽ 3 400 000**

Продаю 2-к.кв. в Заводском р-не 4 ж/у в кооперативном доме.
Комнаты просторные и изолированные, произведен капитальный ремонт крыши, водяных труб, сливного стояка.
При продаже остается кухонный гарнитур, в спальне белый шкаф, кондиционер. Балкон застеклен.
Всегда есть горячая вода, т. к установлена газовая колонка. А также бонусом останется кладовое помещение в подвале для хранения консервации и др. вещей.
Дом ухоженный, в подъезде сделан ремонт, придомовая территория заасфальтирована.
В шаговой доступности остановки общественного транспорта, рынок, сетевые магазины.
1 взрослый собственник более 20 лет.
Подходит под ипотеку.






Количество комнат: **2**
Общая площадь: **42.3 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие мебели: **да**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1964 г.**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **кирпичный**