



Продажа

1-к.квартира, 32.1 м², 2/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Советская, д 20/28



💎 Р 4 800 000

Продаю 1-комнатную квартиру в центре Саратова на пересечении улиц Советской и Горького.

Кирпичный дом, комфортный 2 этаж, окна выходят во двор.

В квартире удачная планировка. Просторная комната площадью 18 кв.м. зонирована. Объединённый санузел. В прихожей есть место для встроенного шкафа. Хороший косметический ремонт: установлены пластиковые стеклопакеты, заменены радиаторы отопления, трубы водоснабжения, санузел в кафеле, натяжные потолки, на полу на кухне и в прихожей постелен линолеум, в комнате ковролин. Балкон застеклен и отделан. Установлен кондиционер.

При продаже в подарок покупателю остается вся мебель и техника. Вариант ЗАХОДИ И ЖИВИ !!!

Чистый отремонтированный подъезд, общий закрывающийся тамбур на три квартиры.

Тихий заасфальтированный двор.

Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности 3 лицей, детский сад, Крытый рынок, проспект им. П. Столыпина, парк Липки, СГАУ им. Вавилова, Академия права, 11 корпус СГУ. В доме расположен магазин "Пятерочка", Промсвязьбанк.

Удобная транспортная развязка во все районы города.

Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Подходит под все виды расчета. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает.

Звоните, договоримся о просмотре в удобное для Вас время.





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **32.1 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Тип комнат: **Изолированные**



Год постройки дома: **1972 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**



