



Продажа

1-к.квартира, 33.1 м², 8/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Усть-Курдюмская, д 49А



💎 Р 3 700 000

ХОРОШИЙ ТОРГ!!! Продаю 1-комнатную квартиру в Юбилейном в ЖК "Победа".

Кирпичный дом с фасадным утеплением 2018 года постройки. В доме электроплиты, льготный тариф на электричество. Низкие коммунальные платежи. Грузопассажирский лифт. Благоустроенная территория двора. Есть места для парковки автомобилей и детская площадка.

В квартире сделана хорошая отделка из качественных строительных материалов. Установлены пластиковые стеклопакеты, лоджия застеклена. Санузел в кафеле, стены выровнены, полностью разведена электропроводка. Натяжной потолок с точечными светильниками. Установлена новая входная дверь. Осталось постелить линолеум или ламинат, поклеить обои на свой вкус.

Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Подходит под все виды расчетов. Помощь в одобрении ипотеки. Работаем более чем с 10 банками-партнерами.

Инфраструктура района: в 5 минутах езды гипермаркет "Лента", школа, детский сад. Удобная транспортная развязка: рядом с домом остановка маршруток: 45 (до Октябрьского ущелья через Сенной рынок и ж/д вокзал), 62 (до площади Ленина (через перинатальный центр и микрорайон "Звезда")), 66 (до Крытого рынка), 95 (до Славянской площади), автобусов 2Д (через Крытый рынок до завода Оргсинтез), 90А (через СХИ до Крекинга), 243 (через парк Победы до Театральной площади).

Звоните, договоримся о просмотре в УДОБНОЕ для ВАС время!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **33.1 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2018 г.**
Жилая площадь: **15 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
Тип комнат: **Изолированные**

