Продажа

Участок 8.52 соток ИЖС

Саратов,

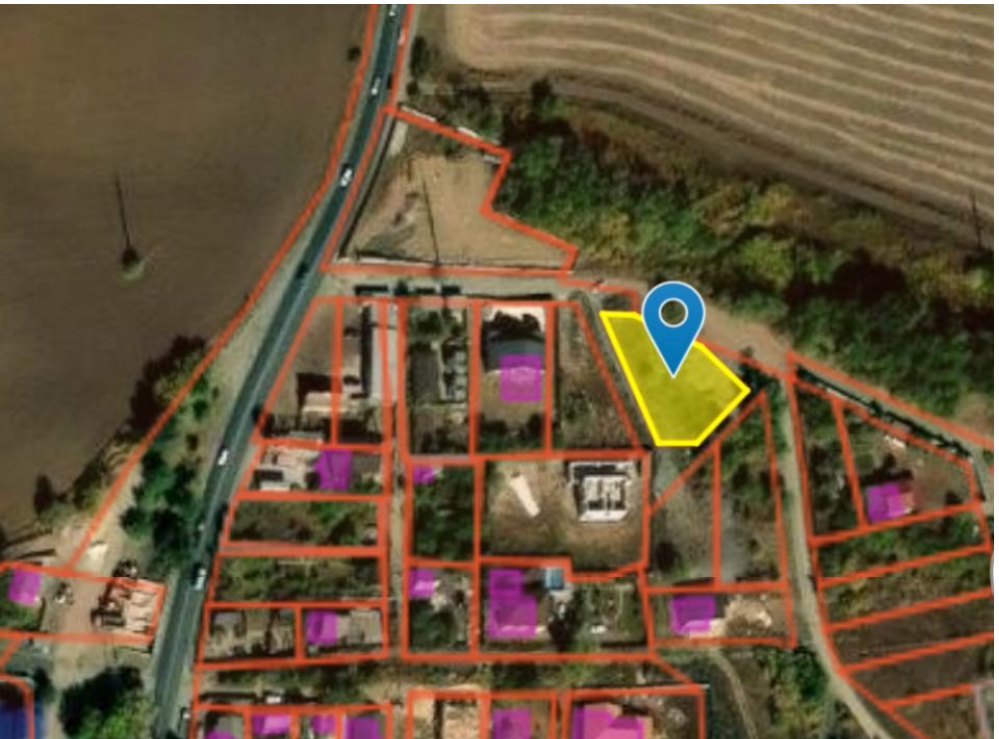
Саратов, Ракитная улица

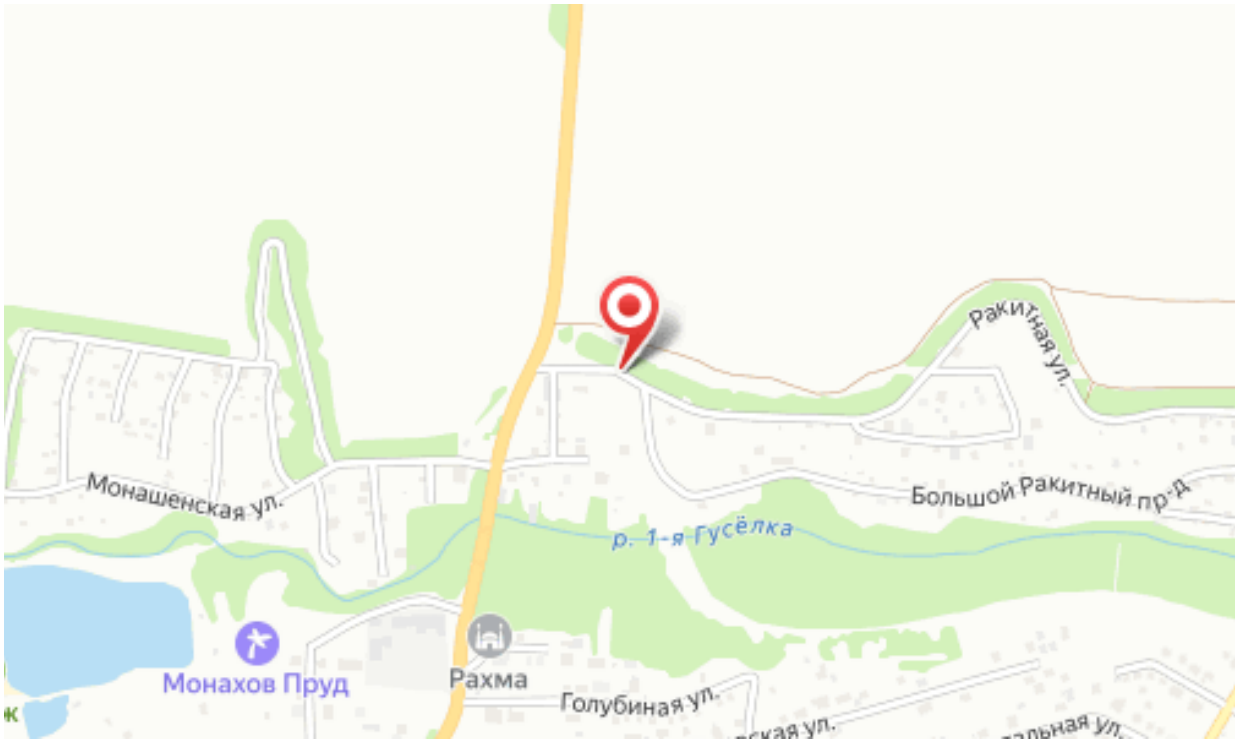
₽ 3 400 000

Индивидуальное предложение для реализации собственного проекта или ведения бизнеса! Продается земельный участок 8,52 сотки в собственности по первой линии от дороги по ул. Ракитная, район Монахов пруд, Юбилейный. Участок ровный, без склона, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по границам участка проходят городские коммуникации:электричество, газ, городская вода, канализация-септик, круглогодичный подъезд, ведется активное строительство жилых домов, соседи отличные, до основной дороги-80м, без шума и пыли от трассы. Отличное местоположение участка, в доступности магазины, детские сады, школы, лицеи, супермаркет, зона отдыха "Монахов пруд", бани, хорошая транспортная развязка как в Юбилейный, так и в Солнечный. Спешите, таких предложений нет! Свой проект и свой бизнес в доступности!

Площадь участка: **8.52 соток**

Тип участка: **ИЖС**




Ракитная ул.
Монашенская ул.
Большой Ракитный пр-д
р. 1-я Гусёлка
Монахов Пруд
Рахма
Голубиная ул.