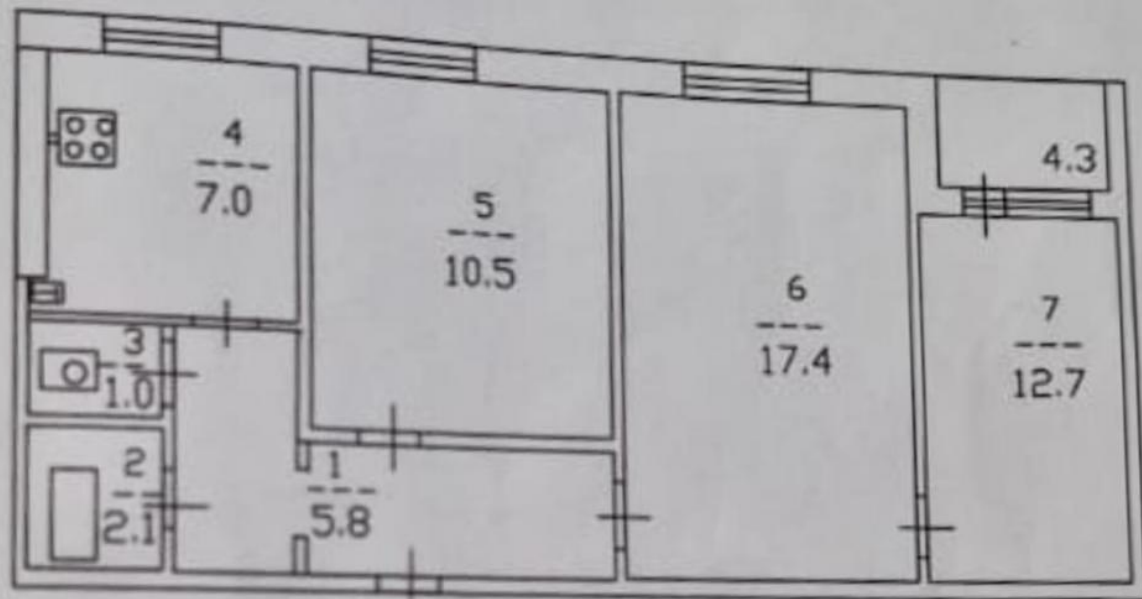




КОРИДОР $S=5.8\text{м}^2$ состоит из 2-х помещений

Продажа

3-к.квартира, 56.5 м², 1/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Геофизическая, д 31/45

💎 **₽ 3 050 000**



Продается 3-х ком.квартира в районе ул.Навашина!
ВЫГОДНАЯ ЦЕНА! Подходит для проживания семьи.
Квартира теплая, расположена на высоком первом этаже. Окна выходят в тихое место. Подъезд чистый. Двор отремонтирован и оборудован детской площадкой и лавочками. Всегда есть свободные парковочные места.

Характеристики квартиры:

- площадь 56,5 квм плюс просторная лоджия 5 кв м (с погребом)
- просторные комнаты (можно сделать изолированными)
- санузел раздельный

В этой квартире вы сможете сделать ремонт на свой вкус!

Инфраструктура: В пяти минутах ходьбы расположены улицы Навашина/Танкистов, с удобной транспортной развязкой (8,31,33,41,56,67,73,115 –маршрутки, 90 –автобус;). В 30 метрах кольцо 21 маршрутки. В шаговой доступности расположены все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиника, сетевые магазины. Собственник взрослый, возможно покупка за материнский капитал, сертификат, в ипотеку. Вся сумма в договоре!

Звоните, покажем в любое удобное для Вас время





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **56.5 м²**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1978 г.**
 Жилая площадь: **30 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип комнат: **Смежные**



