



Продажа

2-к.квартира, 48.6 м², 6/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Рабочая, д 90/104



💎 **₽ 5 180 000**

Продам 2х-комнатную квартиру в центре, район Детского парка.

Квартира площадью 48.6 кв. м с изолированными комнатами, балкон, лоджия.

Квартира требует ремонта, что позволит новым хозяевам сделать его на свой вкус.

Большой зал-18 кв. м с выходом на балкон. Из спальни выход на большую лоджию. Балкон и лоджия-пластиковый стеклопакет, на кухне окно тоже в пластике.

Санузел раздельный в современной плитке, установлены счетчики на воду.

В квартире имеется кладовка, которую можно использовать как гардероб. Просторный коридор, есть отдельный тамбур, который увеличивает площадь квартиры.

Чистый подъезд, новый лифт, ухоженная территория двора

Расположение дома в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детский парк, драматический театр им. Слонова, пешеходная улица Рахова, детский сад во дворе дома, гимназия, в 10 минутах ходьбы университет, крытый рынок.

Квартира без обременений и долгов, один взрослый собственник, подходит под любую форму расчета.

Звоните, договоримся о просмотре в любое удобное для вас время.





Количество комнат: 2
Общая площадь: **48.6 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1969 г.**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **панельный**



