



**Аренда**

**2-к.квартира, 35 м<sup>2</sup>, 7/10 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Лунная, д 43А



**♦ ₹ 14 000**

Сдаю небольшую, но очень уютную квартиру на 7 этаже 10-ти этажного дома на длительный срок. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Холодильник, микроволновая печь, кондиционер, стиральная машинка, водонагреватель. Два спальня места, новый диван в одной комнате и двуспальная кровать во второй, комнаты изолированы, идеально подойдет для молодой семьи.

Шикарное месторасположение, в шаговой доступности: Магнит, Аптека, КБ, салоны красоты, пекарни, озон, спортивные секции, бассейн, музыкальная школа, в 5 минутах от дома находится школа-лицей №36, куда Ваш ребенок сможет добираться самостоятельно, а также в данном доме находится детская поликлиника, что является большим преимуществом.

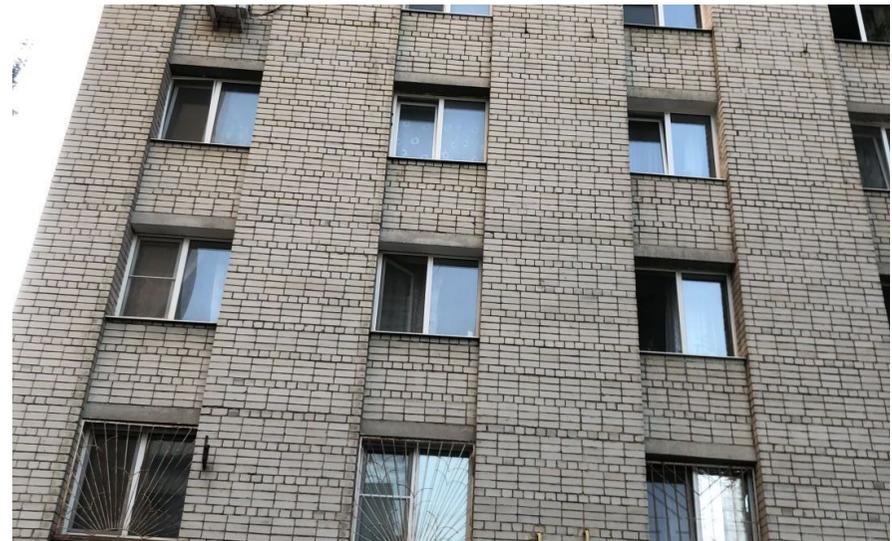
Остановка общественного транспорта вблизи от дома, также в 10 минутах находится ТЦ ТАУ Галерея.

Оплата за месяц 14 тысяч + полные коммунальные платежи, а то есть (зимой примерно 5000 тысяч рублей выходит и летом 2000-2500 рублей)

Залог 7000 тысяч рублей, который Вам возвращается в случае расторжения договора аренды.

Лучше звоните, сообщения на Авито не всегда вижу. Регистрацию не делаем





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **35 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип дома: **кирпичный**  
Другие ЖКУ: **Оплачивается собственником**  
Оплата других ЖКУ: **Оплачивается арендатором**  
Разрешено курить: **Нет**  
Количество спальных мест: **4**

Год постройки дома: **1993 г.**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Тип комнат: **Изолированные**  
Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**  
Проживание с детьми: **Да**  
Проживание с животными: **Да**

