



Продажа

дача 72 м² на участке 4.07 сот.

Саратов,

г Саратов, тер СНТ Газовик-2-Расловка

💎 **₽ 2 050 000**



Продается кирпичная дача на берегу Волги
Идеальное место для отдыха и рыбалки!
в районе п.Вязовка (остановка электрички
Тепловозник 262км).
Дом кирпичный 2-х этажный: крыша из
меаллочерепицы Барко, окна пластиковые,
перекрытия деревянные
На 1 этаже располагается кухня (с выходом в погреб), и
просторная гостиная
Лестница на 2 ой этаж добротная деревянная
На 2 таже светлая комната для отдыха и спальня с
выходом на лоджию.
Участок ухоженный 4 сотки, ровный прямоугольной
формы, есть место для парковки автомобиля. На
участке плодовые деревья, крыжовник, смородина,
клубника, розы и пр.
Подъезд к даче круглогодичный, дорогу чистят. Из
города 40 км на автомобиле или на электричке 50 мин.
Остановка электрички от дачи в 10 мин ходьбы.
Коммуникации:
свет кргулогодичный, вода поливная 4 раза в неделю,
санузел отдельно на улице (туалет, душ, хоз блок)
Категория земель:Земли сельскохозяйственного
назначения
Вид разрешенного использования: Для ведения
садоводства
Ухоженный песчаный пляж - пешком идти 5 минут
Не упустите возможность комфортно отдыхать семьей
на своей даче!





Тип объекта: **дача**
 Общая площадь: **72 м²**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **1990**
 Тип участка: **садовый**
 Душ: **на улице**
 Количество комнат: **3**



Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **4.07 сот.**
 Подвальное помещение: **Погреб**
 Материал стен: **Кирпич**
 Санузел: **на улице**
 Удобства: **на улице**







