





Продажа

2-к.квартира, 43.7 м², 1/5 эт.

Саратов,

г Саратов, 2-й Детский проезд, д 2

₽ 4 700 000

Продается двухкомнатная квартира 43,7 кв.м. по ул.2-й детский проезд, район Политех. Квартира располагается на высоком первом этаже, что является преимуществом, так как удобно добираться без лишних усилий, внутри выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, современные радиаторы отопления, межкомнатные двери, счетчики приборов учета, небольшая и уютная кухня с встроенным гарнитуром, комнаты изолированные-18 кв.м. и 15 кв.м., что является преимуществом, так как у каждого есть свое личное пространство, санузел совмещенный в плитке, небольшой коридор с встроенным гарнитуром для верхней одежды и хранения дополнительных вещей, отличные соседивсе тихие и спокойные, чистый и ухоженный двор. Отличное местоположение дома, в шаговой доступности остановки общественного транспорта(новый трамвай), торговые центры, детские сады, школы, магазины, учебные заведения, лесопарковая зона Кумысная поляна для отдыха и прогулок, хороший и развитый район с доступностью до центра города 15 минут, данное предложение подходит как для жизни, так и сдачи в аренду.









Количество комнат: $\mathbf{2}$ Общая площадь: $\mathbf{43.7} \ \mathbf{M^2}$

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **косметический**

Наличие телефона: **нет** Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **на улицу** Тип дома: **панельный**





Год постройки дома: 1971 г.

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **нет**

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: **2.7 м.** Тип комнат: **Изолированные**











