

**Продажа**

**1-к.квартира, 27.5 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Саратов,

г Саратов, мкр Дачный, ул Мелиораторов, д 21

**🏠 ₽ 2 300 000**

Просторная однокомнатная квартира с лоджией в мкр. Дачный! Свежий ремонт!  
Идеальное жилье для комфортной жизни в уютном районе!

Почему эта квартира?

Удобное расположение:

- Рядом магазины, школы, детские сады и остановки транспорта.
- Всего 50 метров от дома — живописные пруды для отдыха. Лес.
- Квартира застрахована.

Комфорт и уют:

- Жилая площадь 28 кв.м.и 6-метровая лоджия— идеально для отдыха.
- 3 этаж — удобно и комфортно.

Благоустроенный двор:

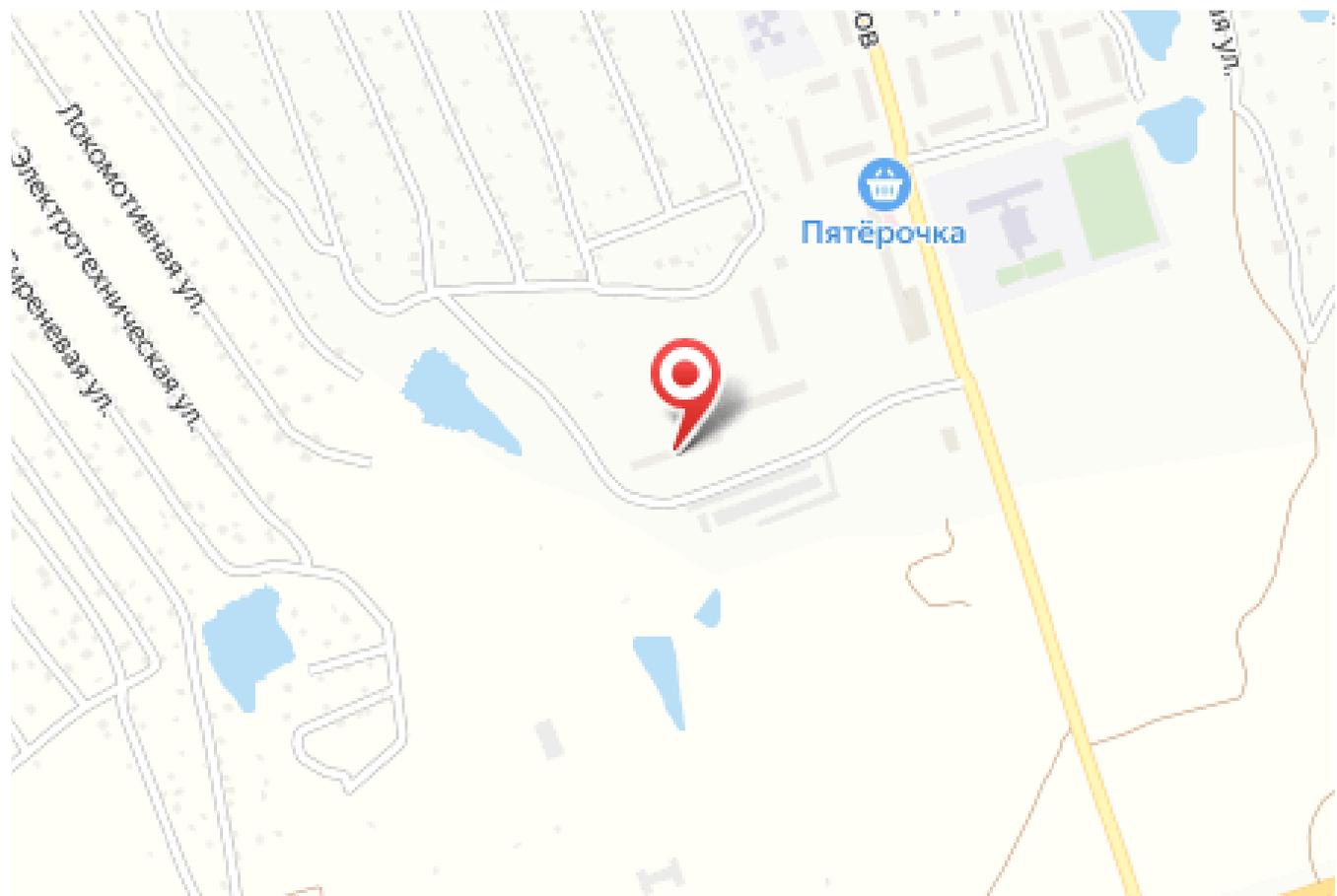
- Детская площадка и просторные парковки.
- Тихий и зеленый район.

Кому подойдет?

Молодым парам, студентам, пожилым людям, семьям с детьми.

Звоните!

Ваша уютная квартира ждет вас!



Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **27.5 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1993 г.**  
Площадь кухни: **7 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Тип дома: **панельный**

