Продажа

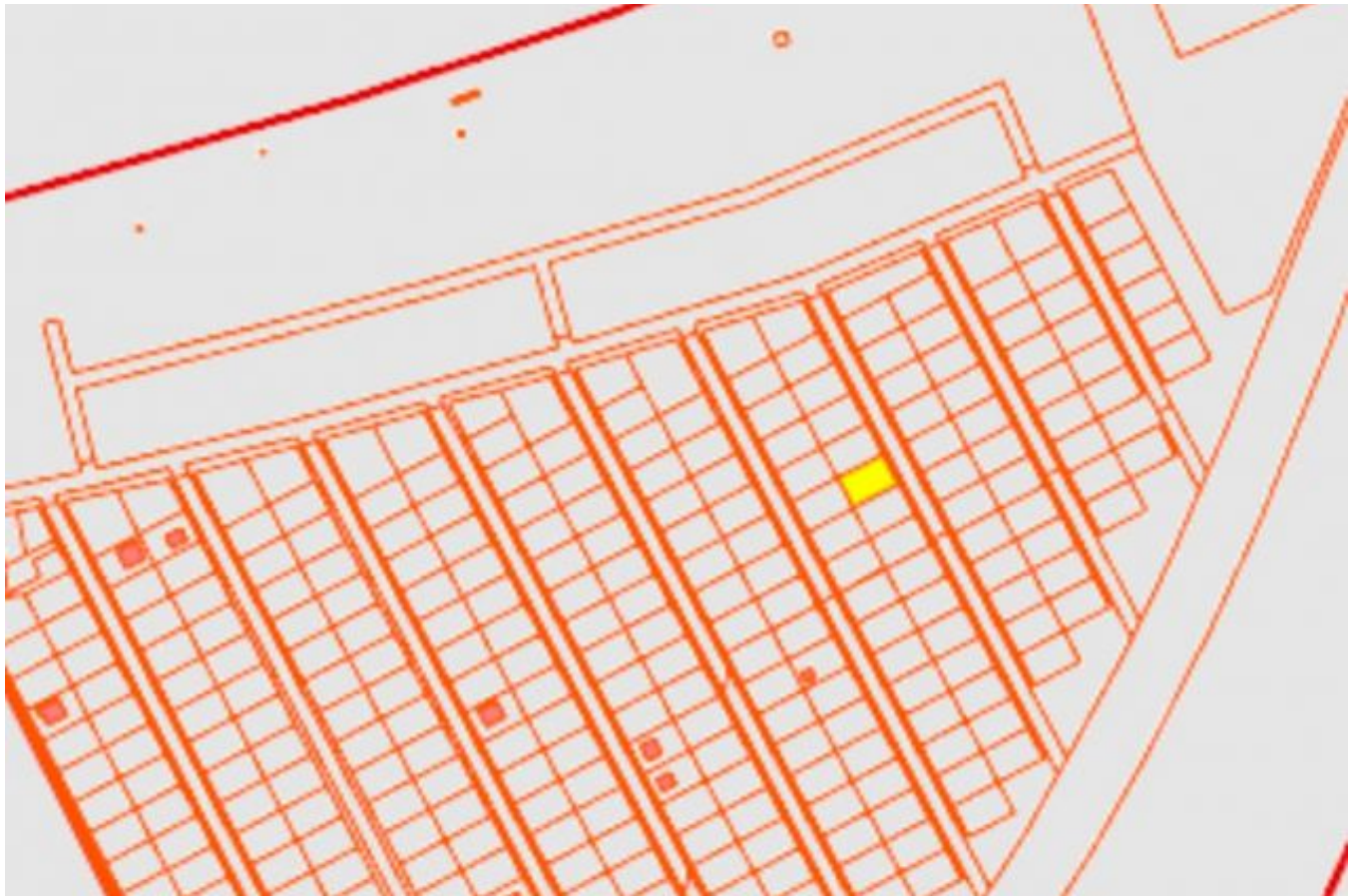
Участок 6 соток ИЖС

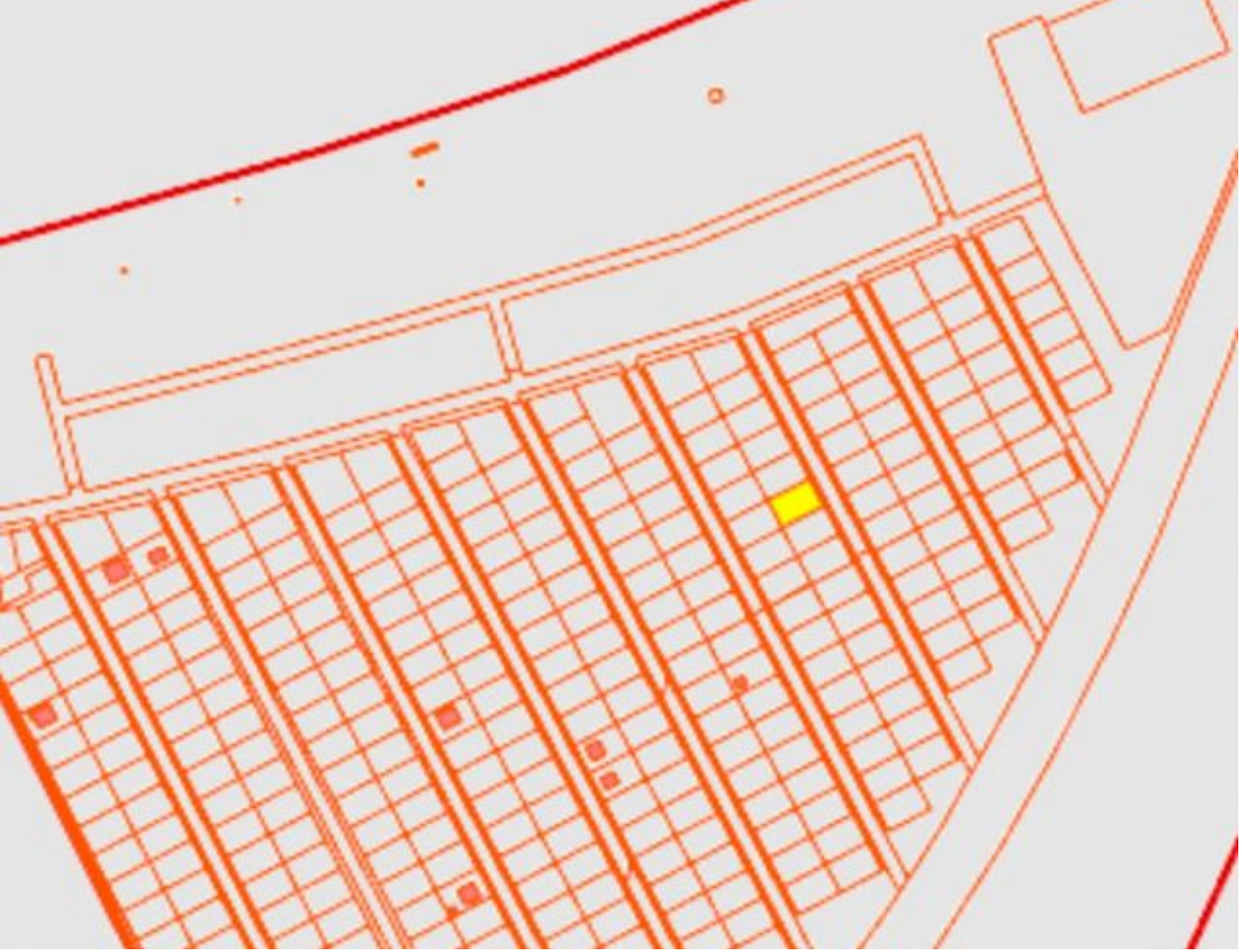
Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, 3-й Андреевский пр-д 10

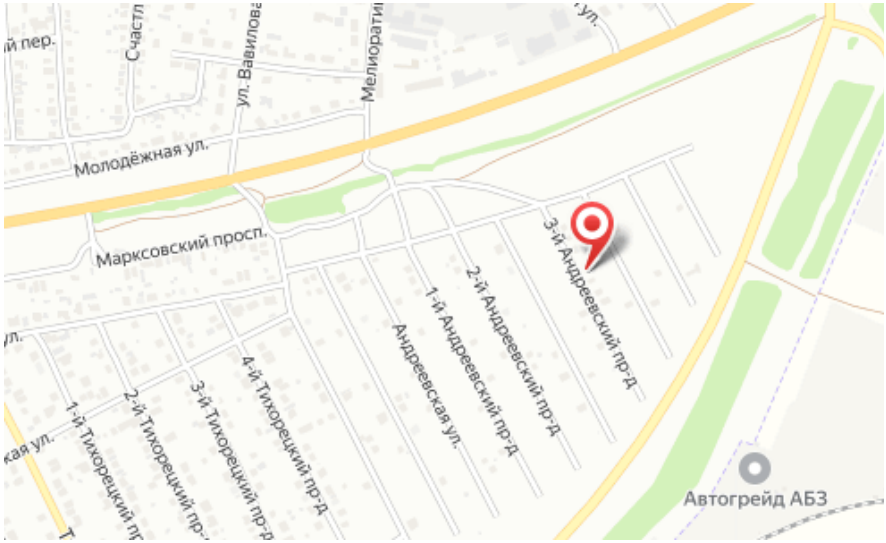
₽ 1 550 000

Продам земельный участок по адресу: Базальт-2, 3-й Андреевский пр-д, 12. Участок ровный, прямоугольной формы площадью 6 соток. Предназначен для строительства жилого дома (категория: земли населенных пунктов, для индивидуального жилого строительства)
Межевание проведено, документы в порядке.
По улице проведено электричество, газ- по границе участка, в ближайшей перспективе ожидается проведение центрального водоснабжения.
Построена новая объездная дорога, ведущая к гипермаркету Магнит. К участку проложена дорога, засыпанная щебнем
Перспективный район, в данное время активно застраивается.
Один взрослый собственник, цена согласована. Быстрый выход на сделку! Рассматривается любая форма расчета. Подходит под семейную ипотеку, материнский капитал. Помогу оформить ипотеку по сниженной процентной ставке. Работаю с проверенными застройщиками. Юридическое сопровождение сделки.





Кадастровый квартал:	64:50:012570
Адрес:	Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, г.



Площадь участка: **6 соток**
Расстояние до города: **4 км**

Тип участка: **ИЖС**