



Продажа

дом 192 м² на участке 8.2 сот.

Ахтубинск,

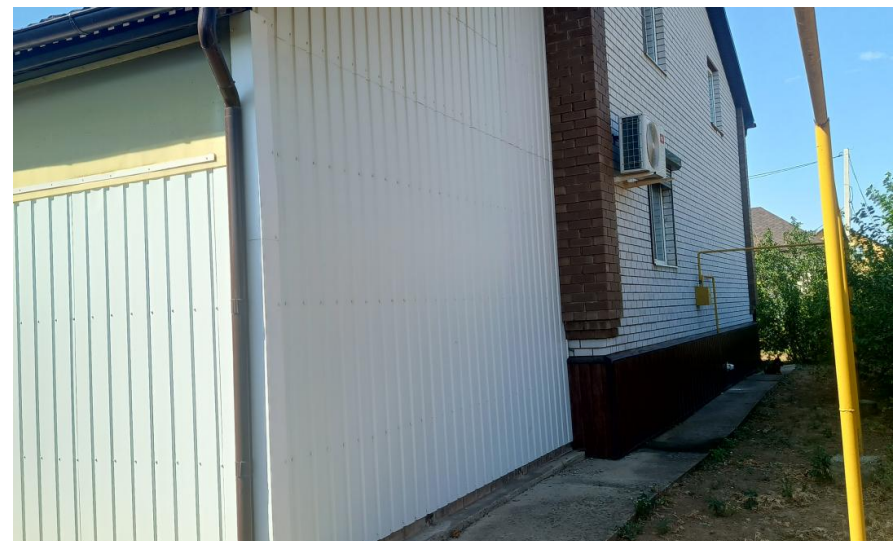
Астраханская обл, г Ахтубинск, ул
Волгоградская, д 96

◆ ₹ 8 990 000



Продам дом в хорошей локации, на собственном земельном участке. Адрес: ул. Волгоградская, д. 9 Б, остановка В. Заикиной-Северный Городок. Жилая площадь дома 192 кв. м. + отапливаемый подвал 100 м². Рядом всё необходимое для комфортной жизни, сетевые магазины, детский сад, школа, больница. В шаговой доступности набережная. Дом в 2 наземных этажа и высокий подвал под домом, высотой 2,55, с установленной котельной, можно оборудовать под тренажерный зал или мастерскую (отапливаемый). Фундамент из ФБС блоков 60см. Гараж на 2 машины. Участок ухоженный, много плодовых деревьев, также на участке бытовка-вагончик с ремонтом и мангальная зона. Дом вложений не требует, заходи и живи, остаётся всё. В доме 4 комнаты, кухня-гостиная, кабинет, на втором этаже большой холл, отдельный санузел на каждом этаже. Зимой отопление выходит 4 тысячи! Подходит любая форма оплаты. Цену согласовал собственник. Хороший торг реальному покупателю. Звоните и записывайтесь на просмотр. Если не дозвонитесь, пишите. Быстрый выход на сделку.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **192 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2014**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **8.2 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**







