



Продажа

дом 115 м² на участке 3.6 сот.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Андреевская, д
16



◆ ₹ 8 300 000

Новый дом в хорошем месте города, для души и жизни!
Без комиссии для покупателя! Есть место для гаража,
беседки и посадки деревьев.

Дом построен исключительно из новых материалов:

- фундамент ленточный с арматурой стальной Ф14,

- плиты перекрытия между этажами

- крыша с утеплением и покрытием из гибкой
черепицы.

- окна пластиковые Brusbox с поворотно-откидными
механизмами.

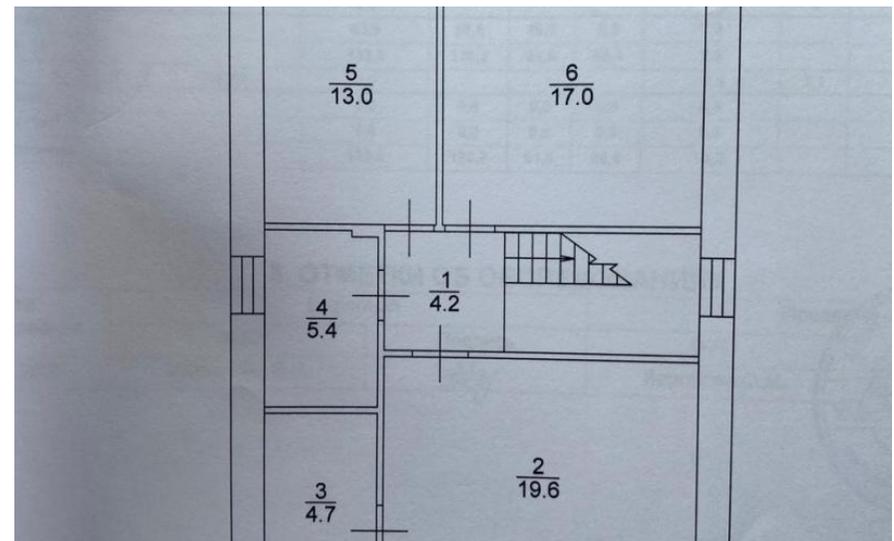
Есть свет, вода, газ, локальная канализация септик!

Дом в предчистовой отделке: натяжной потолок,
откосы, отопление с теплым полом, электрика и вода
по точкам. Осталось поклеить обои!

Участок огражден. В шаговой доступности магазины,
река Саратовка, остановка общественного транспорта,
школа пос. Прибрежный.

Звоните и записывайтесь на просмотр. Цену
согласовал собственник. Можем сделать ремонт под
ключ, по индивидуальному дизайн проекту, по цене
ниже конкурентов. Одобряю ипотеку по двум
документам. Если вам необходимо, продам вашу
недвижимость в кратчайшие сроки, по максимально
выгодной цене. Полное юридическое сопровождение
сделки.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **115 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **3.6 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

План 1 этажа

