



Продажа

дом 125 м² на участке 11 сот.

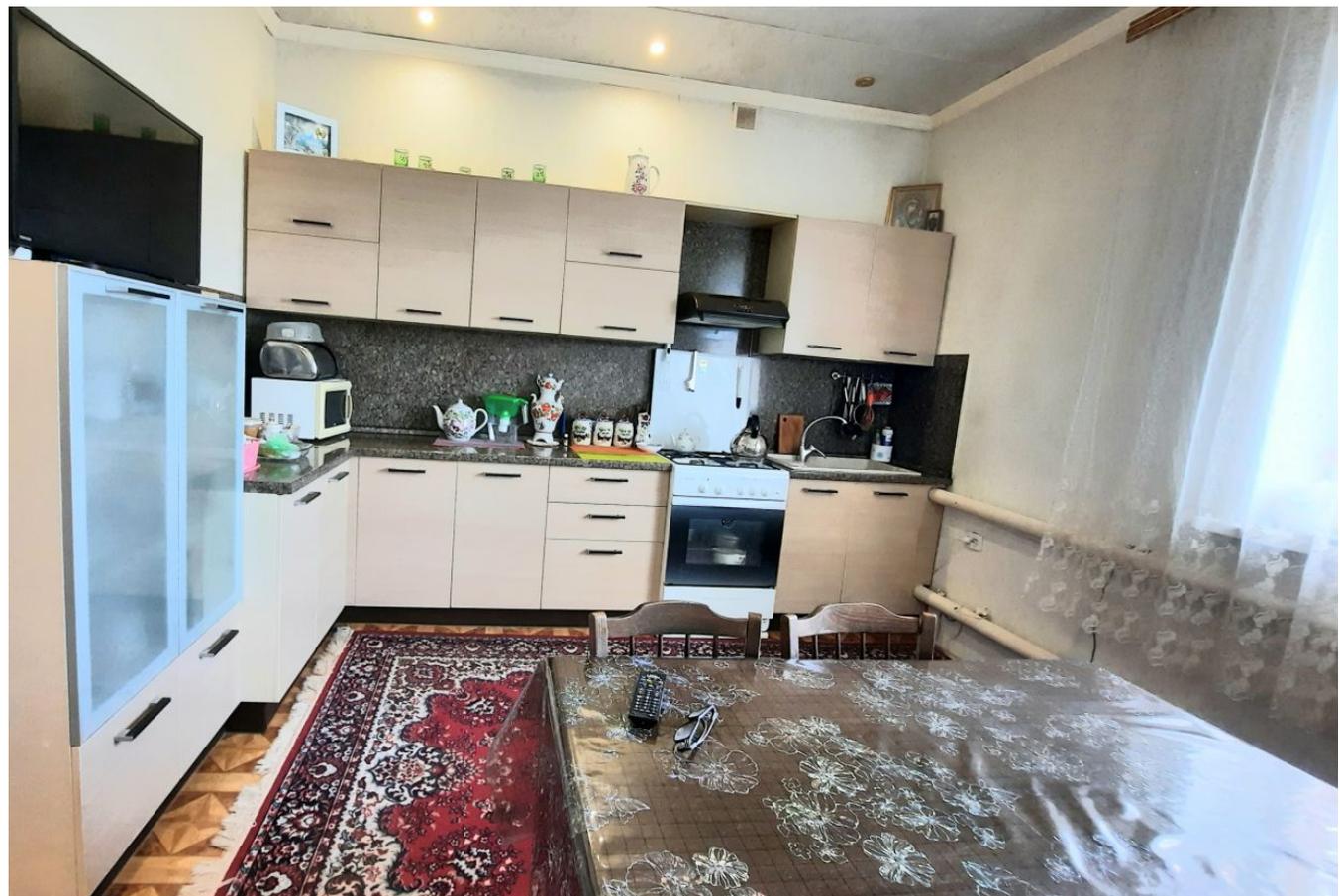
Энгельс,

Саратовская обл, Энгельсский р-н, село
Генеральское, ул Московская, д 21



◆ **₽ 6 500 000**

Продам отличный дом в селе Генеральском
Энгельсского района! Надёжный, просторный, светлый,
удобный для проживания- вот основные
характеристики этого дома! Состоит из трёх комнат
(большая гостиная, две спальни) и просторной кухни
Высота потолков- 3 м. Удобная планировка:
изолированные комнаты, отдельный санузел. Кроме
этого есть комната, переделанная под просторную
прихожую, есть гладильная рядом с ванной. Под
домом- полноценный цокольный этаж, состоящий из
двух помещений, высотой 2,2 м. Есть мансарда,
требующая ремонта, при желании можно обустроить
дополнительные жилые комнаты. Большие
пластиковые окна, на полу уложен линолеум. В жилых
комнатах- потолки натяжные, в остальных- подвесные.
Новым владельцам останутся приятным бонусом
кухонный гарнитур, водонагреватель. сплит-система.
Остальная мебель- по договоренности.
Во дворе построена баня (без отделки) и гараж. В доме
есть газ, электричество. Вода из скважины (вкусная,
питьевая). Отопление- газовый котел. Канализация-
септик на 3 кольца.
На ухоженном участке растут яблони, вишни, абрикос,
черешня, виноград, груша, слива, крыжовник, малина,
клубника, черная и красная смородина.
Дом находится в селе с развитой инфраструктурой.
Рядом остановка, аптека, магазины. Недалеко школа,
детский сад, поликлиника.
Один взрослый собственник. Документы в порядке.
Этот дом - отличное предложение для тех, кто ищет
комфортное и уютное жилье в удобном месте. Звоните!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **125 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2006**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **11 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **санузел**



