



Продажа

**Уютная 2-комнатная квартира —
идеальный вариант для комфортной
жизни!"**

Саратов,

г Саратов, ул им Уфимцева К.Г., д 4

◆ **₽ 4 290 000**

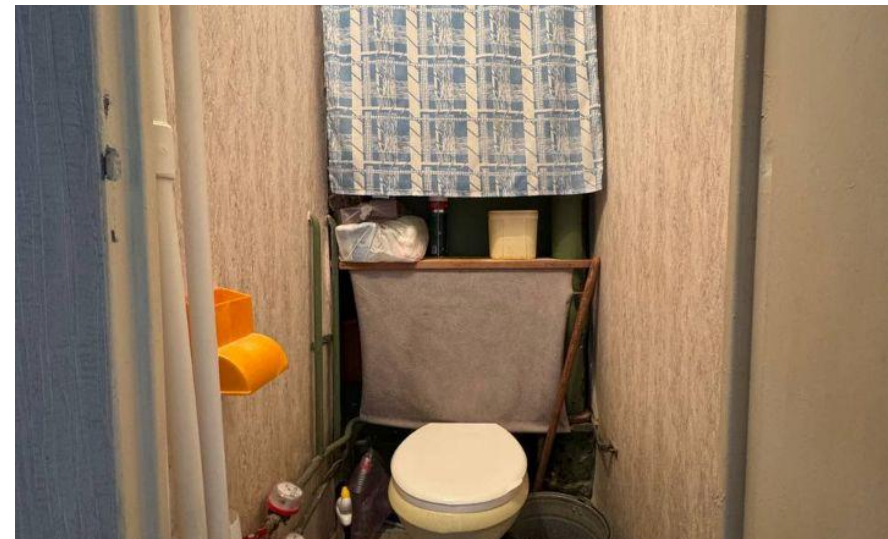


Продается светлая и просторная 2-комнатная квартира общей площадью 53 кв.м. **ВЫСОКИЕ** потолки это особенность данной квартиры, которые не только визуально увеличивают пространство, но и создают атмосферу легкости и воздушности, что в свою очередь создает ощущение простора и позволяет смело реализовать любые дизайнерские решения. Комнаты изолированы, кухня площадью 8 кв.м идеально подойдет для создания уютного уголка. Площади комнат составляют 14,1 и 19,2 кв.м, открывая широкие возможности для оформления вашего личного пространства. Раздельный санузел добавляет дополнительный комфорт в повседневной жизни. Закрытый тамбур на три квартиры обеспечивает дополнительный уровень безопасности и уединения.

Удобное расположение в хорошо развитом районе с богатой инфраструктурой делает жизнь здесь максимально комфортной. Во дворе находятся школа №63, детский садик Солнышко и №106, детские площадки, парковка и стадион, что особенно удобно для семей с детьми. В непосредственной близости расположены остановка общественного транспорта (автобуса 11, 251, троллейбуса 10, маршруток 41, 74), магазины, а также живописный парк для прогулок, детская и взрослая поликлиники и рынок «Солнечный».

Это идеальное место, где вы сможете создать уютный дом и воплотить все свои мечты и пожелания в реальность. Свободная продажа, подходит под все типы оплаты. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **53 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1989 г.**
Жилая площадь: **33.3 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **Изолированные**

