



Продажа

3-к.квартира, 64.1 м², 8/9 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, мкр Энгельс-1, д 79



◆ ₹ 3 850 000

Продам идеальный вариант для семьи с детьми-просторную, тёплую трёхкомнатную квартиру в г. Энгельс! Расположена по адресу: Энгельс-1, д. 79 (ориентир: остановка Имидж). Квартира с удобной планировкой: окна на две стороны, комнаты изолированные (большой зал и две спальни), просторная кухня, санузел отдельный, есть лоджия и балкон. Также имеется кладовая на этаже. Чистый сухой подъезд без посторонних запахов. Дружелюбные соседи. Большой ухоженный двор, где достаточно места для автопарковки. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Школу видно из окна квартиры, в шаговой доступности- детские сады, поликлиника. У дома обустроена современная детская площадка, сквер с прудом и фонтаном. Имеется каток и теннисный корт. Рядом находится гипермаркет Магнит, круглосуточные аптеки, различные магазины. Рядом с домом- две остановки общественного транспорта, откуда можно попасть в любую точку города и в Саратов. Квартира без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку! Полная сумма в договоре. Рассматривается любая форма оплаты. Подходит под военную ипотеку, Херсонский сертификат, материнский капитал, сиротский сертификат. Помогу с оформлением ипотеки. Юридическое сопровождение сделки.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **64.1 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1995 г.**
Площадь кухни: **9.5 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 балкона**
Состояние объекта: **хорошее**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **панельный**



