



**Продажа**

**2-к.квартира, 84.5 м<sup>2</sup>, 15/18 эт.**

Энгельс,

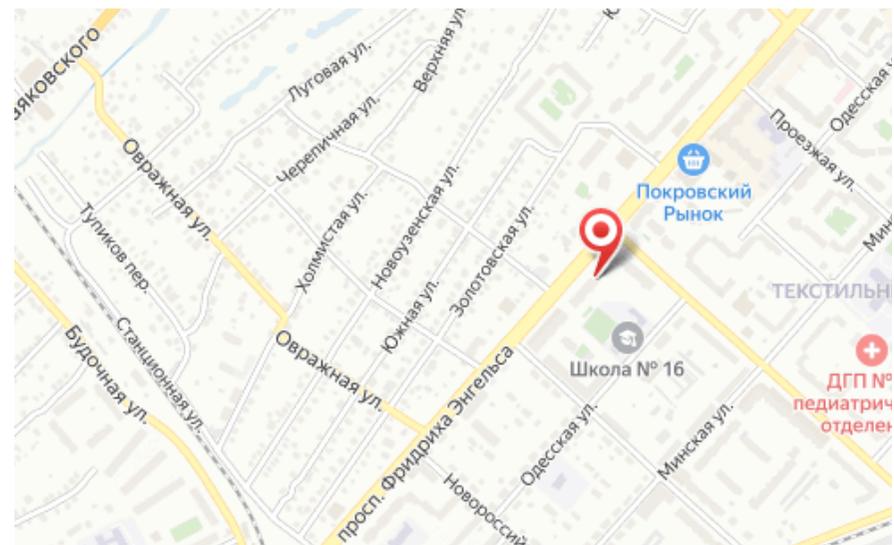
пр-кт Фридриха Энгельса, д 956



**♦ 5 400 000**

Продается шикарная, огромная двухкомнатная квартира в новом доме 2023 года. Квартира в черновой отделке, в которой может разгуляться ваша фантазия в плане ремонта и дизайна на любой вкус, так же из нее вполне реально сделать евро трешку! Квартира на две стороны, два балкона, санузел отдельный. Инфраструктура здесь развита на максимум, садики, школы, магазины, все в 5 минутах ходьбы. Вечером с окна прекрасный вид на Саратов. Все документы готовы. Подходит под любой вид оплаты. Помогу одобрить ипотеку по 14,99% без покупки своей ставки.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **84.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **15**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Площадь кухни: **13 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **18**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
Тип комнат: **Изолированные**