



**Продажа**

**2-к.квартира, 41 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Измайлова, д 13



**♦ Р 3 500 000**



Продается уютная 2 х комнатная квартира в кирпичном доме.

Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, она расположена на 5 этаже 5-этажного дома, построенного в 1964 году

Отличный вариант для тех, кто ищет доступное жилье в спокойном районе.

В комнатах натяжные потолки, пластиковые окна, трубы пластик, квартира без ремонта, что дает вам возможность обустроить ее по своему вкусу и потребностям.

Площадь кухни составляет 5 кв. м., что позволит удобно разместить всю, необходимую технику и мебель. Санузел совмещен, что удобно для компактного размещения сантехники.

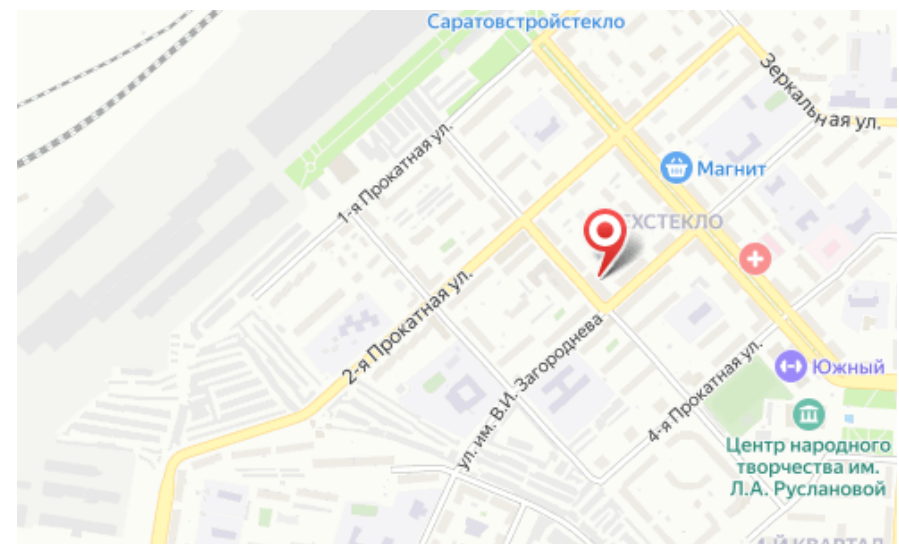
Дом находится в хорошем состоянии, ухоженные подъезды и двор. Рядом с домом предусмотрены парковочные места для жильцов, поэтому можно не беспокоиться о том, где оставить автомобиль.

В округе есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, рынок, где можно приобрести все необходимое для дома. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до других районов города.

Приезжайте на просмотр, чтобы составить собственное впечатление об этой квартире. Записывайтесь по телефону, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем встречу в удобное для вас время.







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **41 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Тип комнат: **Смежные**

Год постройки дома: **1964 г.**  
Площадь кухни: **5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **частичный ремонт**  
Тип дома: **кирпичный**