



**Продажа**

**Продаю квартиру**

Энгельс,

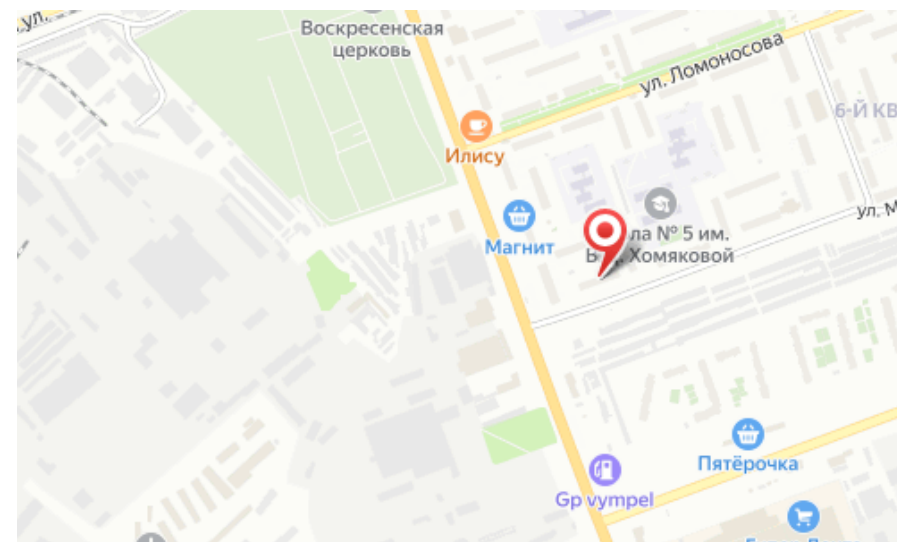
Саратовская обл, г Энгельс, ул Менделеева, д 1



**♦ 1 300 000**

Продам отличную 1-к.квартиру гостиничного типа в г. Энгельс,общ.площ.-17.8 м.кв ,зал-13 м.кв, в гостиной все свои удобства-ванна,новый унитаз,центролизованная хол/гор/вода,после косметического ремонта,в зале-установлено новое пластиковое окно,гостинка не угловая и расположена на 4 этаже 5-этажного дома,без балкона,в хорошем состоянии,отличное вложение денег для постоянной аренды,квартира теплая и уютная,в ней проведена обработка от насекомых,есть в комнате и в кухне мебель с холодильником.Полностью готова под сдачу для квартирантов,или для себя.Цена-1 млн 300 тр . Дом кирпичный с хорошими чистыми подъездами и считается одним из лучших по покупкам гостинок -Квартира ждет своих покупателей  
Во дворе дома школа №5, через дорогу школа №9, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта с возможностью уехать в любую точку Энгельса и Саратов.





Количество комнат: 1  
Общая площадь: 17.8 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: 1967 г.  
Площадь кухни: 4 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 5  
Тип дома: **кирпичный**