



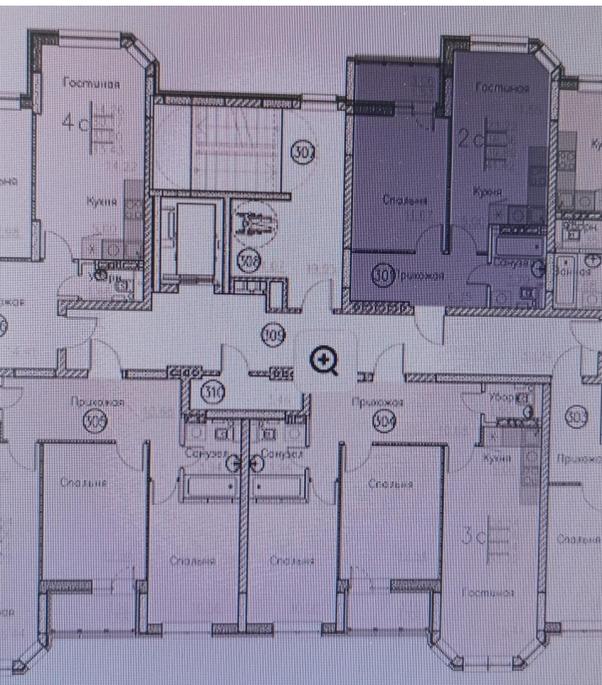
Продажа

ЖК «Республика» Корпус 1

Энгельс,

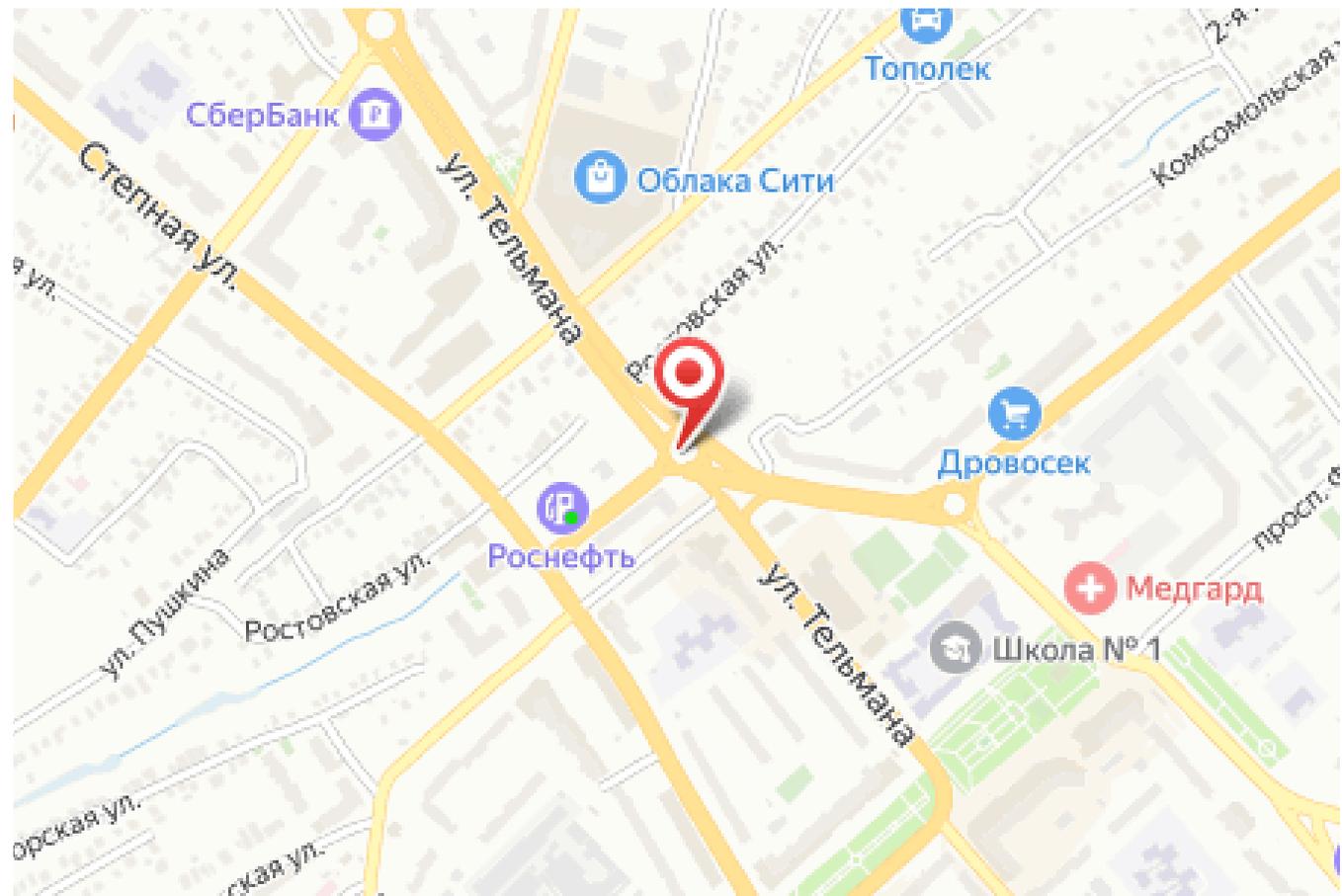
Саратовская обл, г Энгельс, ул Петровская, д 47а

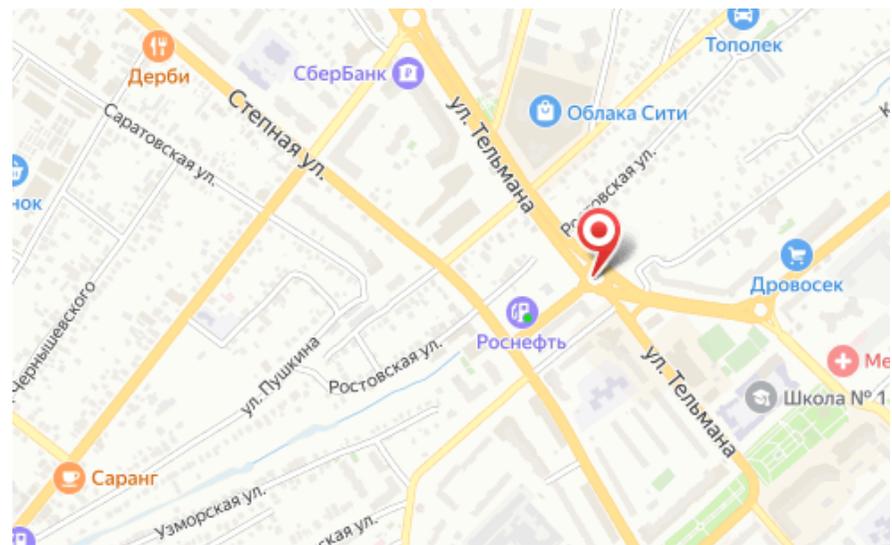
🔑 **₽ 7 080 000**





БЕЗ КОМИССИИ!!! Возможна скидка 8%.
Возможна рассрочка. Продам 2-к квартира
№430.
41,42 м²
Без отделки
ЖК «Республика»
Россия, Саратовская область, г. Энгельс, ул.
Петровская, д. (ул.Республики) (ЖК
"Республика")
Подъезд №10, этаж №90





Название ЖК: **ЖК «Республика»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Кирпичный**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Тип продажи: **Предварительный договор купли - продажи**

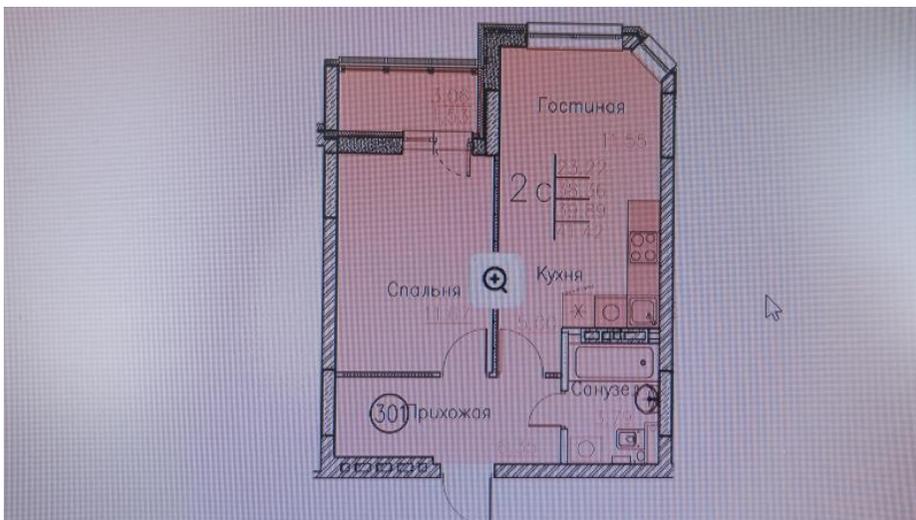
Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **ДКП**

Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



2-к.квартира, 41.42 м², 9 эт.

от $\text{₽ } 7\,080\,000$

Количество комнат	2
Общая площадь	41.42 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 170\,932$
Жилая площадь	11.67 м ²
Площадь кухни	11.65 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Добро пожаловать в ЖК «Республика» - комплекс элитного класса, который находится в сердце Энгельса, но в тихом районе, на пересечении улиц Петровская/Республики.

В шаговой доступности: детские сады, школы, торговый центр, пляж, набережная и множество магазинов. А дома царит тишина, уют и безопасность. ЖК "Республика" там, где вы почувствуете себя по-настоящему уютно, комфортно и безопасно. Когда лучшие тренды мировой архитектуры и необычные дизайнерские решения объединяются в одно целое, вид впечатляет и захватывает дух.

Архитекторы СК "Новый век" разработали проект, которому нет равных. Для создания яркого архитектурного образа здания применены современные энергосберегающие системы многослойной теплоизоляции, в том числе системы вентилируемого фасада. Вы оцените качество жизни с первой минуты нахождения в новом доме. Холлы продолжают тему фасадов и дворовой территории, пространство наполнено легкостью.

Республика там, где:

Развитая инфраструктура

Современный дизайн фасадов с панорамным остеклением

Многоуровневая подсветка и ландшафтный дизайн

Ароматизация холлов и приятная музыка

Безбарьерный вход и территория

Двор-парк с площадками для детей любого возраста

Дизайнерские холлы и коридоры

Высокоскоростной бесперебойный интернет в каждой квартире по технологии G-PON

Видеонаблюдение и огражденная территория

Помещение для колясок и спортивного инвентаря

Санузел и Душевой уголок для собаки