



**Продажа**

**3-к.квартира, 63.2 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Белоглинская, д 34/38



**◆ Р 5 990 000**



К продаже просторная 3-х комнатная квартира по адресу: г. Саратов, ул. Белоглинская, д. 34/38

#### ИНФРАСТРУКТУРА:

Центральный район Саратова!

Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: сетевые магазины, аптеки, школы, детские сады, медицинские центры, детская поликлиника №1, Областная детская больница, музеи, кафе, рестораны, Городской парк им. Горького, колледжи, лицей, а также высшие учебные заведения в шаговой доступности, удобная транспортная развязка

#### О КВАРТИРЕ:

Квартира расположена на 10 этаже 10-ти этажного панельного дома

Имеется полноценный технический этаж

Косметический ремонт, площадь 63,2 кв.м + просторная лоджия 4,5 кв.м

Комнаты изолированные (16,9/10,3/12 кв.м), выходят на две стороны дома, кухня 8,4 кв.м, санузел отдельный  
Есть вместительная кладовка (можно использовать как гардеробную комнату)

Пластиковые окна, металлическая входная дверь, чистый тамбур на две квартиры

#### О СДЕЛКЕ:

Свободная продажа

Два взрослых собственника, быстрый выход на сделку  
Юридическое сопровождение сделки!

Бесплатная консультация по сделкам с недвижимостью

Принимаю на продажу объекты недвижимости  
Звоните!







Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **63.2 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1991 г.**  
Площадь кухни: **8.4 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип комнат: **Изолированные**











