



Продажа

2-к.квартира, 54 м², 2/25 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул
Полиграфическая, д 85



◆ ₹ 7 150 000

В центральной части города Энгельса продается отличная 2-х комнатная квартира!

Выполнен очень качественный ремонт, так как делали изначально все для себя! Теплый пол на кухне, в ванной, на лоджии. Двухуровневые потолки в 1 комнате и на кухне, во второй комнате - натяжной потолок, Качественные дорогие межкомнатные двери! При продаже остается вся Новая бытовая техника и мебель: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, сплит-система, диван, встроенный шкаф, стол, стулья.

Дом со своей собственной крышной котельной. Электричество по льготному тарифу. Комфортные коммунальные платежи! На этаже установлены 3 лифта: 2 грузовых и 1 пассажирский. Закрытый двор с охраной и видеонаблюдением. Во дворе парковка для собственников. Установлена современная детская площадка.

В шаговой доступности есть всё для комфортной жизни: 1 школа, новый детский сад «Белочка», медицинский центр «Медгард», ТЦ «Аврора» и ТЦ «Облака» с кинотеатром «Синема 5», бассейн «Лазурный», продуктовые магазины, остановка общественного транспорта в любую точку города. Подходит под ипотеку (помощь в оформлении) и все сертификаты. 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре. Полное юридическое сопровождение сделки!

Торг есть!

Посмотр в удобное для Вас время!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **54 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2018 г.**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **25**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Тип комнат: **Смежные, Изолированные**





