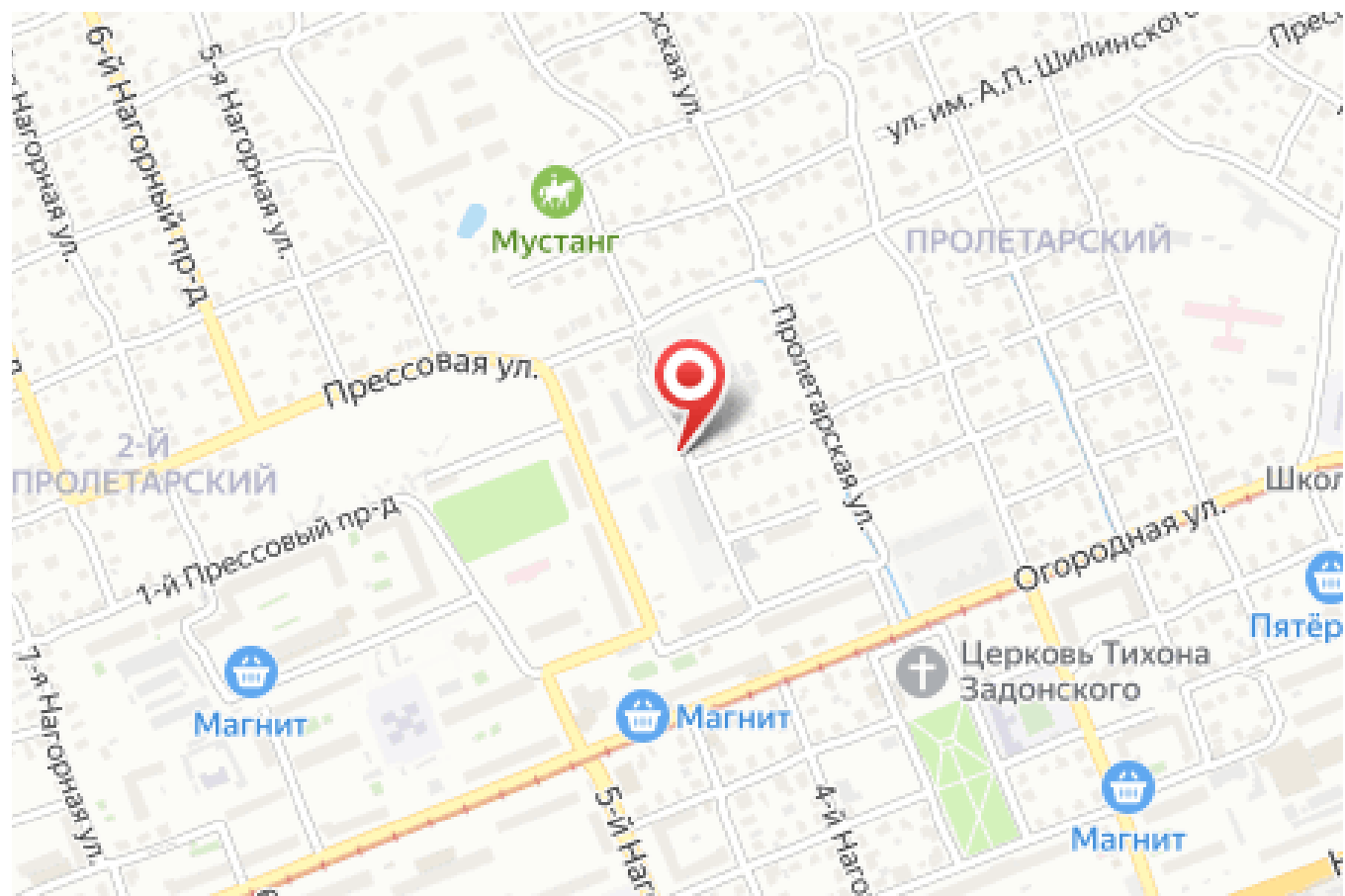
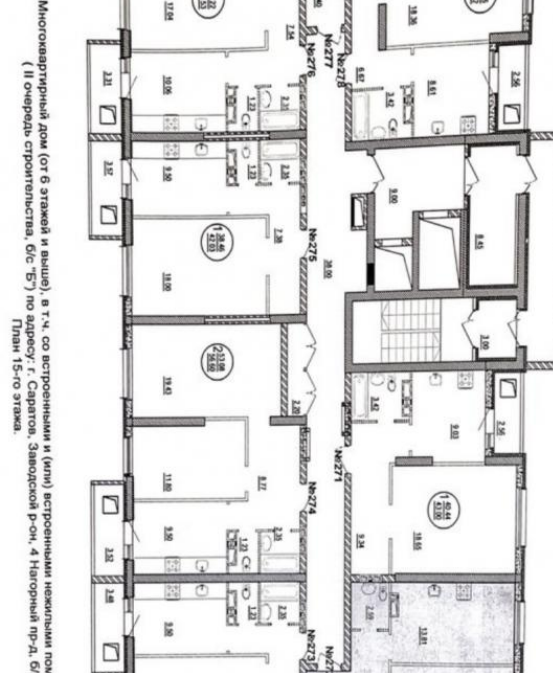
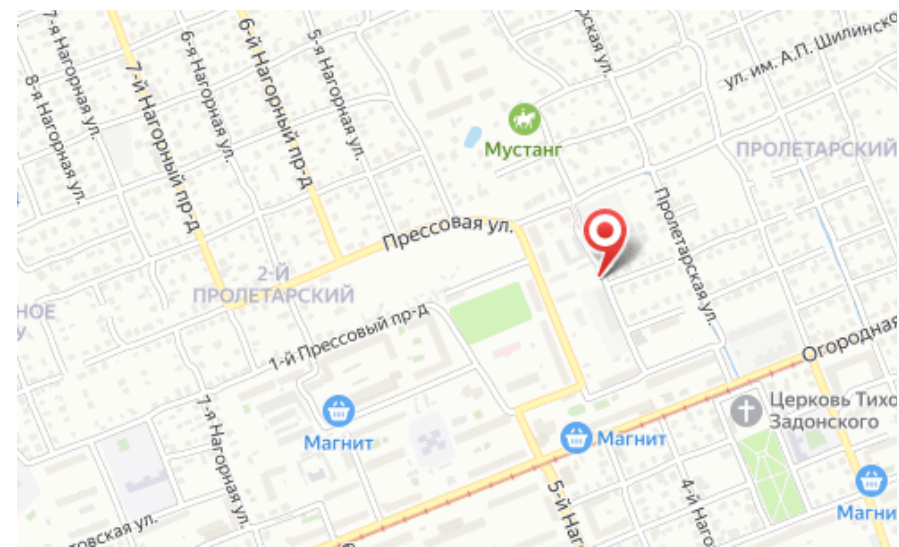


К продаже 2-х комнатная квартира в строящемся доме в ЖК "ЭРА"
АО Специализированный застройщик "Шэлдом"

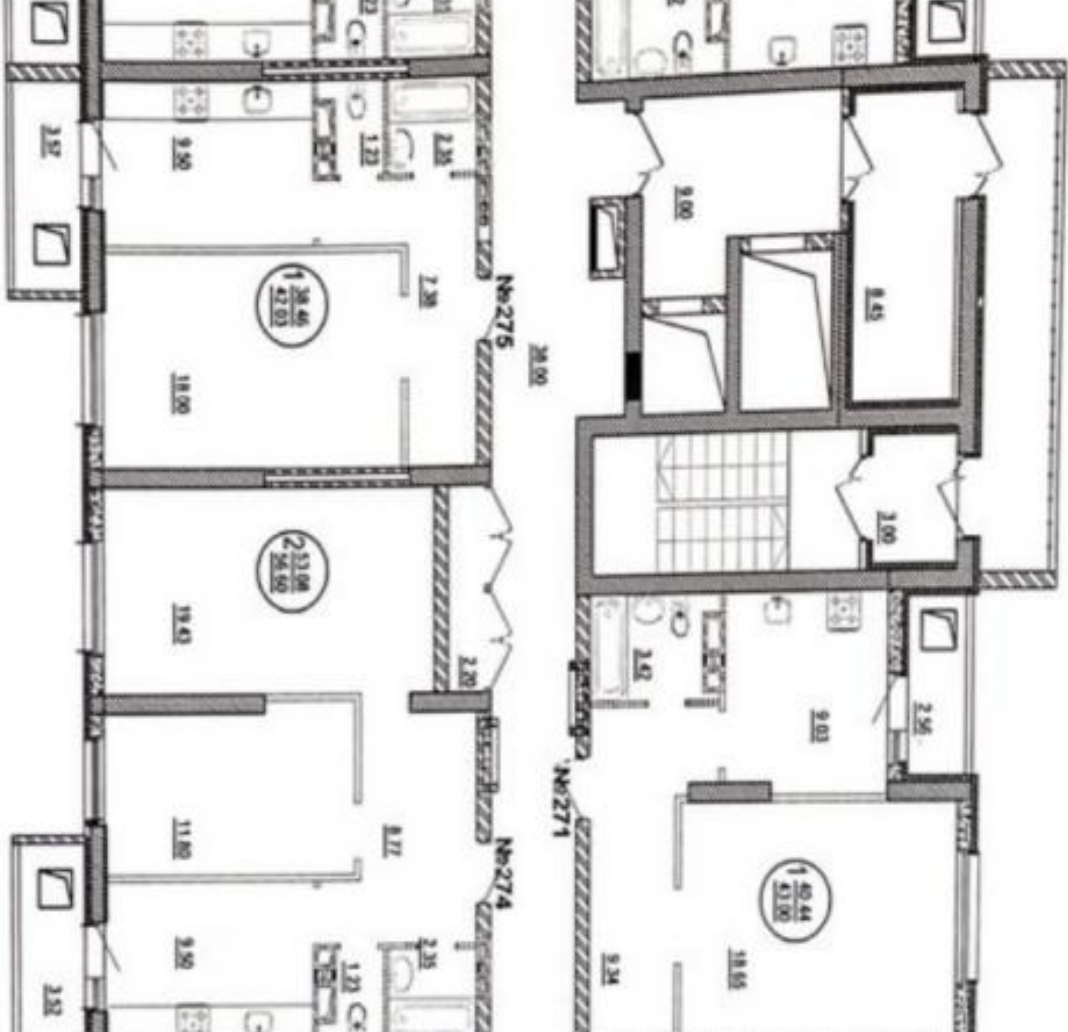
Тихий спальный район с хорошо развитой инфраструктурой: сетевые магазины, аптеки, школы, детский сад, поликлиника №6, сквер Пролетарский, остановка общественного транспорта в шаговой доступности
До центра Саратова 15-20 мин на автомобиле

Срок сдачи объекта IV квартал 2025 года
Дом 20-ти этажный, монолитно-кирпичный
Крышная котельная
Этаж 15, площадь квартиры 67,68 кв.м + 3,1 кв.м лоджия
Черновая отделка
Звоните!





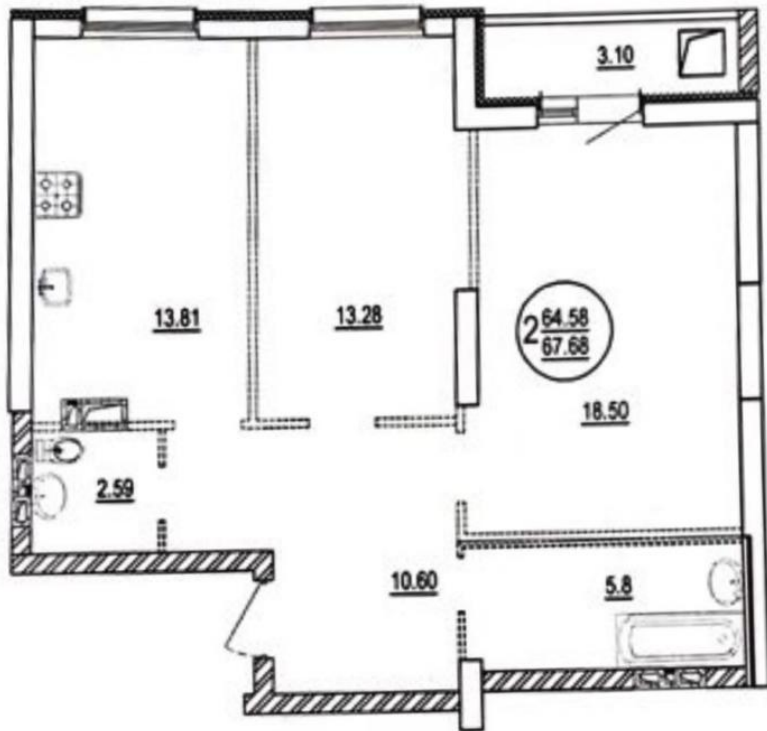
1-й дом (от 6 этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенным
ведь строительства, б/с "Б" по адресу: г. Саратов, Заводской р-он, 4 н
План 15-го этажа.



Название ЖК: **ЖК «Эра»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Тип продажи: **Договор уступки права требования**

Идентификатор корпуса ЖК: **Секция Б**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



2-к.квартира, 67.68 м², 15 эт.

от ₹ 8 100 000

Количество комнат	2
Общая площадь	67.68 м ²
Стоимость за м ²	₹ 119 681
Жилая площадь	30 м ²
Площадь кухни	13.81 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	20
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо