Продажа

дом 110 м² на участке 10 сот.

Калининск,

Саратовская область, Калининск, улица Терешковой

₽ 8 150 000

НА ЗАДАТКЕ!Индивидуальное предложение!Для ценителей загородной жизни с доступностью к инфраструктуре!Продается дом 110 кв.м. и 10 соток земли в собственности по ул. Терешковой, Калининск. Дом одноэтажный, внутри выполнен современный ремонт, установлены пластиковые окна, современные радиаторы отопления, счетчики приборов учета, теплые полы по зонам напольной плитки, точечное современное освещение, новая крыша из металлочерепицы , коммуникации все центральные: свет, вода, газ, канализация-выгребная яма, очень удобная и правильная планировка: три изолированные комнаты, что является преимуществом, так как у каждого есть свое личное пространство, большая и просторная кухня-гостиная для семейных встреч с зоной приготовления пищи, на территории кухни располагается встроенный кухонный гарнитур с необходимой встроенной техникой для комфортного использования, входная группа грамотно обустроена- есть необходимые шкафы, которые заменяют полноценную гардеробную, а также она отделена от основного дома коридорной зоной, что является преимуществом, так как вся грязь и снег при непогоде остаются за пределами жилого помещения. На территории участка располагается баня, в которой есть зона отдыха и чаепития, душевая, бассейн и парная с очень удобными ярусами для парения,территория между баней и домом соединяются остекленной верандой, что очень удобно для доступности в холодное время. Также на территории располагается зона барбекю, где можно в летнее время приготовить вкусности и наслаждаться садом, хозяйственная постройка с зоной хранения садового инвентаря и складирования необходимых вещей, летняя кухня и санузел, гараж с электрическими воротами для хранения автотранспорта в тепле и зона расположения гостевого автотранспорта как на территории участка, так и вне его. Сад очень ухоженный, есть садово-плодовые деревья, цветы, клубника, качественный газон и свободное место для посадок овощных культур. Отличное местоположение дома, круглогодичные подъездные пути-асфальт, дружные соседи, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, два детских сада, школы, пляж. Данное предложение не требует вложений, дом полностью мебелирован и оснащен всем необходимым для комфортного проживания!

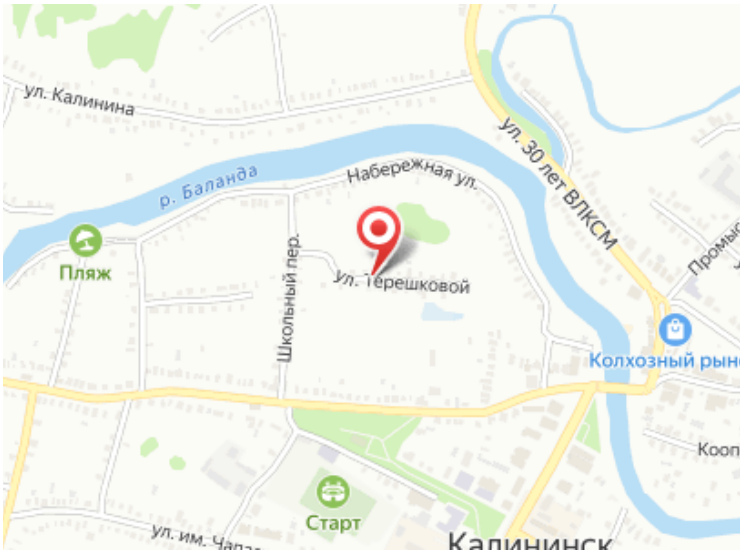
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **110 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2010**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **Гараж**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **да**

БАНЯ
это порядок!

БАНЯ
это порядок!

Парная


ул. Калинина
р. Баланда
Набережная ул.
ул. 30 лет ВЛКСМ
Пляж
Школьный пер.
ул. Терешковой
Колхозный рын
Старт
Калининск