



**Продажа**

**Квартира с отличным видом!**

Саратов,

г Саратов, ул Омская, д 1А



**◆ ₹ 5 100 000**

К продаже предлагается отличная просторна светлая и теплая квартира с отличным видом на две стороны, над квартирой полноценный тех этаж и полностью отремонтированная крыша! Все делали для себя, на ремонте не экономили, делалось все под "маяки" и на совесть, от стяжки до потолка, менялись коммуникации все, лоджия остеклена немецкими окнами, и пр, Локация очень удобная, все в пешей доступности, все остановки и инфраструктура рядом, до леса 20 мин пешком, Дом 2013 года свежий, соседи отличные, ( есть закрытый тамбур, сверху вообще нет соседей, никто не топает не шумит ни топит) ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И Т Д. ЗВОНИТЕ! ВСЕ ГОТОВО К СДЕЛКЕ!





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **59.5 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип комнат: **Изолированные**



Год постройки дома: **2013 г.**  
Жилая площадь: **40 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**





