



**Продажа**

**1-к.квартира, 31 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Саратов,

пр-кт Строителей, д 11



**♦ Р 2 700 000**

Продам светлую, уютную, тёплую квартиру, общей площади 31 кв.м.

Совмещенный санузел, кухня 7 кв.м, 2 комнаты, в каждой спальни есть окно, такой вариант идеально подойдет для семей с детьми.

В квартире выполнен косметический ремонт, произведена замена всех радиаторов отопления, во всей квартире установлены пластиковые окна, застекленный балкон, натяжные потолки.

Развитая инфраструктура, рядом есть все необходимые магазины, школа, детский садик, поликлиника, пункты выдачи, остановка общественного транспорта.

Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного КИРПИЧНОГО дома.

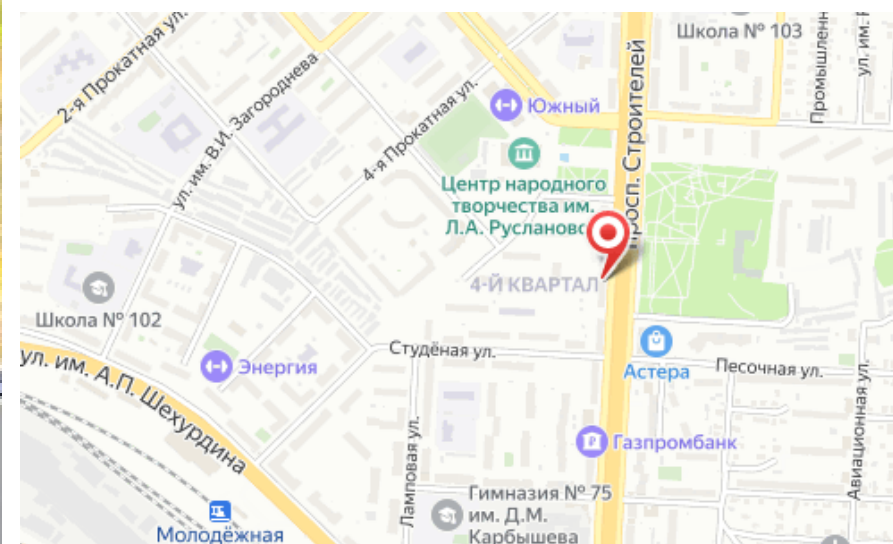
Здесь остается вся необходимая мебель: диван, шкафы в спальнях и кухонный гарнитур.

Без долгов и обременений.

Подходит ипотека (помощь в одобрении), материнский капитал, сертификаты. Звоните, записывайтесь на просмотр.

Нужно продать своё жильё? Обращайтесь, буду рада сотрудничеству.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **31 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1965 г.**  
Жилая площадь: **20 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип комнат: **Изолированные**