



Аренда

1-к.квартира, 43 м<sup>2</sup>, 2/10 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Рабочая, д 125а



◆ **₽ 23 000**

Сдам отличную однокомнатную квартиру в районе ТЦ Облака. Квартира просторная, чистая, с ремонтом, площадь 43 кв.м. Большая кухня 11.3 кв.м. с выходом на лоджию. Санузел совмещенный в плитке. В квартире сделан хороший ремонт. Напольное покрытие - ламинат, линолеум, плитка. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, вся мебель и техника представлены на фото. Из техники холодильник, стиральная машина, микроволновка, кондиционер, wi-fi. Дом со своей огороженной и охраняемой территорией, видеонаблюдение, своя детская площадка, баскетбольная площадка. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: сетевые магазины, аптеки, школа № 1, детские сады, медицинские центры, поликлиника №1, Городская детская больница, ТЦ Облака. Отличная транспортная развязка. Ежемесячная плата - 23000 рублей + вся коммунальная оплата оплачивается арендатором. Залог - 15000 руб. Комиссия риэлтору - 20000 руб.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **43 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированные**  
Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**  
Проживание с детьми: **Да**



Год постройки дома: **2013 г.**  
Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **монолит**  
Другие ЖКУ: **Оплачивается арендатором**  
Оплата других ЖКУ: **Оплачивается арендатором**  
Проживание с животными: **Да**



